

Urząd Miasta Bydgoszczy
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 21.11.2024r.

WZP.271.71.2024.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Kompleksowe ubezpieczenie mienia w okresie 12 miesięcy**“

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający przedstawia zadane pytania i udziela odpowiedzi:

I. W zakresie oceny ryzyka:

- 1) Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:
 - a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
 - b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
 - c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Odpowiedź:

Tak. Obiekty są dopuszczone do użytkowania i administrowane zgodnie z obowiązującym prawem.

- 2) Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931) ?

Odpowiedź:

W miejscach pracy nie przewiduje się wystąpienia atmosfery wybuchowej.

- 3) Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź:

Tak. Obiekty są dopuszczone do użytkowania i utrzymywane zgodnie z obowiązującym prawem.

- 4) Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

Odpowiedź:

W protokołach nie stwierdzono tak poważnych uchybień, których usunięcie warunkowałoby ich użytkowanie.

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;

Odpowiedź:

Obiekty są dopuszczone do użytkowania, zgłoszone usterki z przeglądów okresowych są realizowane w wyznaczonych terminach.

- b) sprzętu przeciwpożarowego;

Odpowiedź:

bez uwag.

- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;

Odpowiedź:

Sprawne, poza uwagą do jednego z transformatorów 15/0,4kV – Grudziądzka (rok budowy 1964, stanowiący rezerwę zasilania podstawowego), gdzie jest planowana wymiana na nowy w 2025.

- d) instalacji gazowej;

Odpowiedź:

bez uwag.

e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);

Odpowiedź:

bez uwag.

f) instalacji gazów medycznych;

Odpowiedź:

nie dotyczy

g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;

Odpowiedź:

bez uwag.

h) instalacji ciśnieniowych;

Odpowiedź:

nie dotyczy

i) urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź:

bez uwag. Pod nadzorem UDT.

II. Wnosimy o wprowadzenie następujących fransyz redukcyjnych:

- w ubezpieczeniu mienia: 1000 zł.,
- dla ryzyka dewastacji: 5% nie mniej niż 1000 zł.,
- dla klauzuli przepięć: 5%,
- w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia: 500 zł., z wyłączeniem OC pracodawcy.
- w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia, dla szkód powstałych w związku z przedostaniem się substancji chemicznych do powietrza, wody lub gruntu: 10% nie mniej niż 2000 zł.
- w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego:
 - dla sprzętu przenośnego: 10% nie mniej niż 500 zł.
 - dla oprogramowania i kosztów odtworzenia danych: 10% nie mniej niż 500 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie nowych wartości fransyz.

III. Wnosimy o akceptację wprowadzenia ze względów reasekuracyjnych następujących klauzul w ubezpieczeniu mienia (ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk)

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody

powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód. Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne.

KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHORÓB ZAKAŹNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.

2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:

- 1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz
- 2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz
- 3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie klauzuli wyłączającej choroby zakaźne.

KLAUZULA SANKCJI

PZU SA nie będzie zobowiązane do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić PZU na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim PZU zobowiązane jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń środków przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie klauzuli sankcji o treści jak w zapytaniu.

IV. Wnosimy o akceptację wprowadzenia ze względów reasekuracyjnych następujących klauzul w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia:

KLAUZULA SANKCJI

PZU SA nie będzie zobowiązane do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić PZU na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim PZU zobowiązane jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń środków przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Odpowiedź:

Zamawiający zaakceptuje ofertę z klauzulą sankcji o treści jak w zapytaniu.

ZAKRES TERYTORIALNY

Niezależnie od zapisów oferty / polisy oraz OWU zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje proponowany zakres terytorialny.

V. W katalogu klauzul obligatoryjnych proszę o wprowadzenie następujących zmian:

1. **W Klauzuli likwidacyjnej sprzętu elektronicznego (nr 5)** wnosimy o wprowadzenie zapisu, że „w sprzęcie elektronicznym w wieku powyżej 7 lat odszkodowanie wypłacane jest w wartości rzeczywistej”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

2. **W Klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu**
- **wnosimy o wykreślenie słów;** „przy czym jeżeli wartość zgłoszonego do ubezpieczenia mienia będzie mniejsza niż 20% początkowej łącznej sumy ubezpieczenia Wykonawca nie pobierze dodatkowej składki”,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie słów „przy czym jeżeli wartość zgłoszonego do ubezpieczenia mienia będzie mniejsza niż 20% początkowej łącznej sumy ubezpieczenia Wykonawca nie pobierze dodatkowej składki”.

- **wprowadzenie limitu:** 20% łącznej sumy ubezpieczenia całego mienia ubezpieczanego w ramach niniejszego postępowania przetargowego (budynki i budowle oraz maszyny, urządzenia, wyposażenie), ale nie więcej niż 10 mln zł.

Odpowiedź:

Zamawiający zaakceptuje limit 20% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 10 mln zł.

3. Wykreślenie **Klauzuli ubezpieczenia drobnych prac remontowo – budowlanych**

I wprowadzenie klauzuli o treści:

KLAUZULA DROBNYCH PRAC REMONTOWO-BUDOWLANYCH

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w związku z prowadzeniem przez ubezpieczającego lub na jego zlecenie w miejscu ubezpieczenia drobnych prac ziemnych i remontowo-budowlanych pod warunkiem, że prace te:
 - a) prowadzone są w obiektach oddanych do użytkowania i nie wymagają pozwolenia na budowę,
 - b) realizacja ich nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub budowli lub konstrukcji dachu;
- 2) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody powstałe wskutek:
 - a) niewłaściwego zabezpieczenia mienia sąsiadującego przed skutkami prowadzonych prac remontowo-budowlanych,
 - b) przeprowadzenia prac niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zastosowania wadliwych materiałów lub niewłaściwej technologii wykonawstwa,
 - c) awarii urządzeń lub instalacji spowodowanych wadliwym montażem,
 - d) dokonania rozruchu niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy,
 - e) katastrofy budowlanej, przez którą należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego, polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części, niezależnie od przyczyny pierwotnej;
- 3) zakład ubezpieczeń ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych prac remontowo-budowlanych:
 - a) w mieniu będącym przedmiotem drobnych prac remontowo- budowlanych – do limitu odpowiedzialności PZU ustalonego w umowie ubezpieczenia; limit ten powinien uwzględniać wartość mienia będącego przedmiotem drobnych prac oraz koszt ich wykonania,
 - b) w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do sumy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli ubezpieczenia drobnych prac remontowo – budowlanych

4. Wykreślenie klauzuli nr 8 – OPZ reguluje ten zakres w klauzuli nr 6.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli nr 8.

5. Wykreślenie **Klauzuli ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń oraz awarii – i**

wprowadzenie następującej klauzuli:

Klauzula szkód mechanicznych

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz OWU i za zapłatą dodatkowej składki ubezpieczeniowej, uzgadnia się, co następuje:

- 1) ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych:
 - a) działaniem człowieka,
 - b) wadami produkcyjnymi,
- a) przyczynami eksploatacyjnymi;
- 2) za szkody spowodowane:
 - a) działaniem człowieka - uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,
 - b) wadami produkcyjnymi - uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub

zamontowania jej na stanowisku pracy,

c) przyczynami eksploatacyjnymi - uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.;

3) ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

a) w maszynach, urządzeniach i aparatach technicznych zamontowanych pod ziemią, związanych bezpośrednio z produkcją wydobywczą (kopalnictwem węgla kamiennego, brunatnego, soli, ropy naftowej, gazu ziemnego, rud żelaza i metali nieżelaznych),

b) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,

c) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,

d) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,

e) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,

f) spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,

g) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zdrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,

h) wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści

i) w postaci utraty zysku;

4) limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz wysokość franszyzy redukcyjnej określone są w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia 500.000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń oraz awarii.

6. Wykreślenie Klauzuli rzeczoznawców/ekspertów i wprowadzenie następującej klauzuli:

Klauzula wynagrodzenia ekspertów

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) rozszerza się zakres ubezpieczenia o koszty rzeczoznawcy, do zapłaty których zobowiązany jest ubezpieczony, jeżeli:

a) sporządzenie ekspertyzy jest niezbędne do odtworzenia mienia, w którym wyrządzona została szkoda objęta odpowiedzialnością Ubezpieczyciela i z tytułu której Ubezpieczyciel zobowiązany jest wypłacić odszkodowanie oraz

b) konieczność sporządzenia ekspertyzy została potwierdzona przez zakład ubezpieczeń;

2) odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń, o której mowa w pkt 1, ustalana jest z uwzględnieniem wysokości średnich cen rynkowych obowiązujących w zakresie świadczenia tych usług;

3) odpowiedzialność z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynoszącego 100.000 zł.

4) limit odpowiedzialności oraz wysokość franszyzy redukcyjnej określone są w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli rzeczoznawców/ekspertów.

7. Wykreślenie Klauzuli ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia i wprowadzenie następującej klauzuli:

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe (w tym również w przypadku, kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątku przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego);

2) kwota przezornej sumy ubezpieczenia każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie

niniejszej klauzuli odszkodowanie;

3) maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej.

Limit dla klauzuli: 1 500 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia.

8. W Klauzuli kradzieży zwykłej: wnosimy o wprowadzenie limitu 20 000 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu 20 000 zł.

9. W Klauzuli składowania: wnosimy o dopisanie, że „odpowiedzialność jest pod warunkiem, że składowanie tego mienia na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany powyżej zapis.

10. W Klauzuli likwidacyjnej dotycząca środków trwałych: wnosimy o wykreślenie zdania: „W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody, do wartości księgowej brutto”,

I w jego miejsce wprowadzenie zdania:

„W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody, do wartości rzeczywistej”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany powyżej zapis.

11. W Klauzuli kosztów dodatkowych wnosimy o wykreślenie pkt. f) „koszty działalności udokumentowane rachunkami powstałe w okresie niezbędnym do przywrócenia stanu technicznego sprzed szkody, nie dłuższym niż 3 miesiące od daty powstania szkody”, a w jego miejsce wprowadzenie klauzuli:

Klauzula dodatkowych kosztów działalności gospodarczej

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) zakład ubezpieczeń zobowiązuje się do zwrotu dodatkowych kosztów, o których mowa w pkt 3, powstałych w związku z zakłóceniem lub przerwą w prowadzonej przez ubezpieczonego działalności gospodarczej, poniesionych przez ubezpieczonego w celu kontynuowania działalności gospodarczej, będących następstwem szkody w ubezpieczonym mieniu, za którą zakład ubezpieczeń przyjął odpowiedzialność, z zastrzeżeniem pkt 2;

2) zakład ubezpieczeń zwraca niezbędne i ekonomicznie uzasadnione koszty poniesione przez ubezpieczonego w celu kontynuowania działalności gospodarczej, w okresie od powstania szkody w ubezpieczonym mieniu do czasu przywrócenia technicznej gotowości przedsiębiorstwa do prowadzenia działalności gospodarczej w poprzednim zakresie i miejscu z zastrzeżeniem, że zakład ubezpieczeń pokrywa dodatkowe koszty, które zostały poniesione w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące od dnia powstania szkody (tzw. okres ponoszenia kosztów);

3) dodatkowymi kosztami, których ponoszenie jest konieczne w związku z zakłóceniem lub przerwą w prowadzonej działalności gospodarczej, są:

a) koszty przeniesienia ubezpieczonego mienia do innej lokalizacji,

b) koszty użytkowania obcych pomieszczeń (lokali), budynków i działek,

c) koszty użytkowania zastępczych maszyn i urządzeń,

d) dodatkowe koszty pracy związane z przywróceniem działalności gospodarczej tj. godziny nadliczbowe, dodatki za pracę w nocy, niedziele i święta, koszty zatrudnienia dodatkowych pracowników,

e) koszty poinformowania klientów o lokalizacji nowego lub zastępczego lokalu w sposób zwyczajowo przyjęty;

- 4) dodatkowe koszty, o których mowa w pkt 3, powinny być udokumentowane fakturami lub w inny sposób;
- 5) dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia;
- 6) odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do ustalonego w umowie ubezpieczenia limitu odpowiedzialności, przy czym limit ten obowiązuje na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe zaistniałe w okresie ubezpieczenia;
- 7) wysokość limitu odpowiedzialności deklaruje ubezpieczający i powinien on odpowiadać najwyższej kwocie przewidywanych dodatkowych kosztów;
- 8) limit odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń ulega pomniejszeniu o kwotę każdego odszkodowania wypłaconego z tytułu ubezpieczenia w ramach niniejszej klauzuli; ubezpieczający może za zgodą zakładu ubezpieczeń uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności opłacając składkę uzupełniającą; w przypadku uzupełnienia limitu odpowiedzialności, podwyższony limit stanowi granicę odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń od dnia następnego po zapłaceniu składki uzupełniającej, albo od dnia wskazanego w umowie ubezpieczenia;
- 9) ubezpieczony zobowiązuje się do prowadzenia ksiąg rachunkowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa: ustawą o rachunkowości i przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy, oraz zobowiązuje się przechowywać i chronić dokumentację finansową w taki sposób, aby nie mogła ona ulec zniszczeniu albo utracie;
- 10) zakład ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności za dodatkowe koszty, o których mowa w pkt 3, spowodowane:
 - a) decyzją właściwych władz lub organów administracji publicznej, która opóźnia lub uniemożliwia odbudowę lub odtworzenie zniszczonego mienia lub dalsze prowadzenie działalności gospodarczej przez ubezpieczonego,
 - b) brakiem wystarczających środków finansowych ubezpieczonego niezbędnych do odbudowy lub odtworzenia zniszczonego mienia w jak najszybszym trybie, także w przypadku gdy brak ten wynika z wysokości uzyskanej kwoty odszkodowania lub niedoubezpieczenia mienia w ramach umowy ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów,
 - c) innowacjami i ulepszeniami wprowadzonymi w trakcie odbudowy, odtworzenia lub naprawy zniszczonego mienia,
 - d) nieuzasadnioną włótką w odbudowie lub odtworzeniu dotkniętego szkodą mienia,
 - e) kosztami reklamy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany powyżej zapis.

12. Włączenie do zakresu następującej klauzuli:

Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 60 dni

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

- 1) PZU obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody w mieniu opuszczonym lub niewykorzystywanym przez okres dłuższy niż 60 dni;
- 2) ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest pod warunkiem spełnienia łącznie następujących warunków:
 - a) zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
 - b) odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,
 - c) zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 3) ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/budowle wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do rozbiórki,
- 4) dla szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli stosuje się franszyzę redukcyjną w wysokości określonej w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na proponowany powyżej zapis.

VI. W pkt. III. Założenia do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń, w pkt.

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, wnosimy o wprowadzenie następujących zmian:

1) w zakresie: zapadanie lub osuwanie się ziemi, trzęsienie ziemi, tąpnięcie (z wyłączeniem szkód górniczych),

dodanie słów: „zakład ubezpieczeń nie ponosi odpowiedzialności gdy są to szkody: a) w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze lub b) powstałe w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany powyżej zapis.

2) w zakresie katastrofy budowlanej wprowadzenie następującej klauzuli:

KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1) zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek katastrofy budowlanej;

2) przez użyte w niniejszej klauzuli określenie katastrofa budowlana należy rozumieć zawalenie się obiektu budowlanego,

polegające na samoistnym, niezamierzonym i gwałtownym zniszczeniu całości obiektu budowlanego lub jego części,

niezależnie od przyczyny pierwotnej;

3) z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w obiektach budowlanych:

a) których wiek przekracza 50 lat,

b) odnośnie których organ nadzoru budowlanego nie dokonał odbioru końcowego robót,

c) tymczasowych lub dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,

d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,

e) powstałe wskutek przeprowadzenia drobnych prac remontowo-budowlanych, przez które należy rozumieć prace prowadzone w obiektach oddanych do użytkowania

i nie wymagające pozwolenia na budowę, oraz których realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej

budynku, budowli lub konstrukcji dachu;

oraz limitu w wysokości 10 000 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowany powyżej zapis.

3) wykreślenie punktu „koszty ewakuacji”,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie kosztów ewakuacji.

4) wykreślenie punktu: „- koszty związane z utratą lub uszkodzeniem rowerów w wypożyczalni Bydgoskiego Centrum Informacji podczas ich wypożyczania”,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego punktu.

5) Wykreślenie następujących zapisów:

- kosztów napełnienia urządzeń oraz instalacji gaśniczych (wszelkie zdarzenia oprócz akcji gaśniczych, w których ww. urządzenia były używane) – limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 20.000 zł,

- utraty wody w wyniku wymienionych zdarzeń losowych – limit 50.000 zł (system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

- szkód powstałych w wyniku przerw w dostawie mediów – m.in. energii elektrycznej, wody, energii cieplnej, gazu. Limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia – 50.000 zł,

- działaniem człowieka np. upuszczenie, potrącenie, niewłaściwe użytkowanie sprzętu elektronicznego nie objętego ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk oraz wyposażenia – limit 20.000 zł (system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

6) Wnosimy o wykreślenie następujących zapisów:

„Definicja wartości odtworzeniowej będzie obejmowała również wypłatę odszkodowania za odbudowę budynku przystosowującego go do aktualnie obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego (w tym m.in. zmianę konstrukcji i/lub technologii budowy, dobudowę schodów, łazienek itp. pomieszczeń), w tym również zwiększone koszty odbudowy w przypadku budynku objętego nadzorem konserwatorskim”.

Oraz

” W przypadku wystąpienia szkody w mieniu muzealnym, zabytkowym, kolekcjonerskim odszkodowanie zostanie wypłacone do wartości kolekcjonerskiej danego mienia ustalonej przez rzeczoznawcę (w przypadku budynków i budowli do pełnej wartości odtworzeniowej z uwzględnieniem zaleceń konserwatora zabytków) w pozostałych przypadkach ustala się limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia 50.000 zł.”

A także

„W przypadku rezygnacji Zamawiającego z naprawy, zakupu bądź odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia Wykonawca nie jest uprawniony do ograniczenia wysokości odszkodowania bądź odmowy wypłaty. W takim wypadku odszkodowanie wypłacane będzie tak jakby nastąpiła naprawa, zakup bądź odbudowa mienia, zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia, na podstawie przewidywanych kosztów takich działań.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

VII. W pkt. IV Sumy ubezpieczenia, sumy gwarancyjne oraz dodatkowe limity w poszczególnych rodzajach ubezpieczeń wnosimy o wprowadzenie następujących zmian:

1. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk:

- **wykreślenie zakresu:**

„**a) przedmiot ubezpieczenia: nasadzenia** (drzew, krzewów ozdobnych, kwiatów itp. trawników, w tym wyrządzone przez dzikie zwierzęta) - suma ubezpieczenia: **100.000,00 zł.**,

- „**c) Przedmiot ubezpieczenia:** Rowery elektryczne, miejskie oraz sportowe użyczone przez Miasto oraz w wypożyczalni Bydgoskiego Centrum Informacji; system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia; suma ubezpieczenia: **200.000,00 zł (wg wartości odtworzeniowej)**”,

- **pkt e: "pontony, łodzie z silnikami"**.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

2. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej

Wykreślenie następujących zapisów:

- **rozszerzenie** odpowiedzialności o szkody wyrządzone pomiędzy Zamawiającym a jego jednostkami organizacyjnymi oraz pomiędzy jednostkami organizacyjnymi Zamawiającego. suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia: **3.000.000,00 zł.**

- **rozszerzenie** odpowiedzialności o szkody wyrządzone wskutek użytkowania pojazdów nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych, w tym wózki widłowe, kosiarki samojezdne suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia: **500.000,00 zł,**

- **rozszerzenie -Klauzula alkoholowa**

Szkody wyrządzone pod wpływem alkoholu oraz środków odurzających.

suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia: **200.000,00 zł.**,

- **rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez ochotnicze straże pożarne** (w tym osoby kierujące działaniami ratowniczymi w OSP), strażaków ratowników OSP z terenu miasta, w związku z wykonywaniem zadań statutowych oraz zadań, o których mowa w art. 3

Ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o ochotniczych strażach pożarnych oraz w związku z organizacją imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu, o których mowa w art. 34 Ustawy o ochotniczych strażach pożarnych oraz w związku z posiadaniem i utrzymaniem mienia, bez prawa do regresu do strażaków OSP. Zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody będące w związku z posiadaniem i użytkowaniem przez ochotnicze straże pożarne jednostek pływających (min. łodzie, motorówki, pontony, żaglówki, kajaki, rowery wodne itp.).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższych zapisów.

- rozszerzenie -szkody spowodowane przez drona o wadze poniżej 0,5 kg użytkowanego do celów kontrolnych własnych obiektów.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie rozszerzenia odpowiedzialności dotyczącego drona.

Hanna Wojciech
Członek komisji przetargowej

Michał Musiał
Członek komisji przetargowej