

**PROJEKT BUDOWLANY**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:**

**„MODERNIZACJA PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW W UL. KASZTANOWEJ W  
WIRACH”.**

**ADRES:**

**WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE,  
POWIAT POZNAŃSKI, GMINA KOMORNIKI,  
0008 WIRY**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI**

**IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK:**

**302107\_2.0008.757/17, 302107\_2.0008.757/45**

**INWESTOR:**

**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KOMORNIKI SP. Z O.O.  
UL. ZAKŁADOWA 1,  
62-052 KOMORNIKI**

| BRANŻA                            | STANOWISKO | IMIĘ I NAZWISKO          | NR UPRAWNIENÍ    | SPECJALNOŚĆ   | DATA I PODPIS |
|-----------------------------------|------------|--------------------------|------------------|---|---------------|
| <b>Instalacyjna<br/>Sanitarna</b> | Projektant | mgr inż. Maciej Zdziabek | WKP/0360/PWOS/12 | Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych | 21.05.2024 r. |
| <b>Telekomuni-<br/>kacyjna</b>    | Projektant | mgr inż. Dawid Szłapka   | WKP/0184/PWOT/12 | Projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej  | 21.05.2024 r. |

**DATA OPRACOWANIA: 21 MAJA 2024 R.**

## SPIS TREŚCI

|   |          |
|---|----------|
| <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>  | <b>1</b> |
| SPIS TREŚCI   | 2        |
| I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU  | 3        |
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych  | 4        |
| 2. Zaświadczenie o przynależności do PIIB   | 8        |
| 3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | 10       |
| II. CZĘŚĆ OPISOWA   | 11       |
| 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego  | 11       |
| 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu  | 11       |
| 3. Projektowane zagospodarowanie terenu   | 11       |
| 4. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyka podstawowych elementów obiektu  | 13       |
| 5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie lub zagospodarowaniu terenu  | 14       |
| 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej   | 14       |
| 7. Inne niezbędne dane  | 14       |
| 8. Obszar oddziaływania obiektu   | 15       |
| III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA  | 16       |
| Orientacja położenia terenu - skala 1:25000   | 17       |
| 1. Plan zagospodarowania terenu nr 1 - skala 1:500  | 18       |
| <b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>   | <b>1</b> |
| I. Informacja BIOZ  | 2        |
| II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia  | 6        |
| 1. Warunki techniczne   | 7        |
| 2. Warunki wydane przez Fiberhost   | 9        |
| 3. Uzgodnienie dot. lokalizacji należącej do Gminy Komorniki.   | 12       |
| 4. Protokół z narady koordynacyjnej   | 16       |
| 5. Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków.  | 23       |
| 6. Uzgodnienie z Fiberhost.   | 25       |
| 7. Uzgodnienie projektu z Inwestorem.   | 26       |

# **I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

## 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-223/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Maciej Zdziabek**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 23 listopada 1982 r. w Lesznie

### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE** **nr ewidencyjny WKP/0360/PWOS/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

#### **UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### **Pouczenie**

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Zdziabek jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

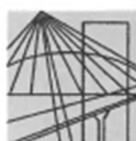
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Maciej Zdziabek  
ul. Orzeszkowej 28, 64-030 Śmigiel
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-TW-0054-0055-151/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Dawid Szłapka**

magister inżynier  
kierunek: Elektronika i Telekomunikacja  
w zakresie sieci transportu informacji  
urodzony dnia 09 października 1978 r. w Kościanie

## **UPRAWNIENIA BUDOWLANE** **nr ewidencyjny WKP/0184/PWOT/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności telekomunikacyjnej**

### UZASADNIENIE

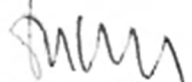
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane

Pan Dawid Szłapka jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: 

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: 

Otrzymują:

1. Pan Dawid Szłapka  
64-000 Kościan, Kurowo, ul. Południowa 25
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

## 2. Zaświadczenie o przynależności do PIIB



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-INS-S9H-G92 \*

Pan Maciej Zdziabek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0123/13  
adres zamieszkania ul. Chabrowa 17A, 64-113 Wojnowice  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-05-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-17 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**WKP-ZPP-WZD-SR1 \***

Pan Dawid Szłapka o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0354/12  
adres zamieszkania  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-19 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



### **3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Leszno, dn. 21.05.2024 r.

#### **Oświadczenie projektanta**

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2024, poz. 725) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.: „ Modernizacja przepompowni ścieków w ul. Kasztanowej w Wirach” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

.....  
mgr inż. Maciej Zdziabek

Projektant

.....  
mgr inż. Dawid Szłapka

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest modernizacja istniejącej przepompowni ścieków oraz przebudowa sieci kolidujących z przepompownią tj., przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej oraz telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej. Cała inwestycja dotyczy działek 757/17, 757/45 obręb 0008 Wiry. Modernizacja przepompowni ścieków oraz związana z tym przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej nie spowoduje istotnych zmian w istniejącym zagospodarowaniu i wykorzystaniu terenu.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren modernizacji istniejącej przepompowni ścieków, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej Fiberhost S.A. objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała XIX/126/2024 z dnia 29.03.2004), co zgodne jest z MPZP. Granice terenu inwestycji zawierają się w liniach rozgraniczających z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Ponadto po realizacji modernizacji istniejącej przepompowni ścieków, przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej nie zmieni się sposób użytkowania i przeznaczenie terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Lokalizację inwestycji stanowi droga gminna oraz droga należąca do osób prywatnych. Zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zgodne są z niniejszym projektem.

W rejonie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa „wo110 mm, wo40 mm, wo32 mm, woP160 mm”
- sieć kanalizacji sanitarnej "ks200 mm ", "ks160 mm ", „ks90 mm”,
- sieć gazowa „gs25”, „gs63”
- sieć elektryczna "eNDM, eN”
- sieć telekomunikacyjna „t”

Istniejące urządzenia uzbrojenia terenu są naniesione na planie zagospodarowania terenu w skali 1:500. Nie przewiduje się zmian lokalizacji istniejącego uzbrojenia terenu, adaptacji czy rozbiórki. W czasie wykonywania robót przewiduje się ich zabezpieczenie przed uszkodzeniem.

Projektuje się odtworzenie nawierzchni w miejscu rozbiórek po robotach ziemnych i montażowych kanalizacji sanitarnej, do stanu z przed rozpoczęcia robót.

W związku z realizacją inwestycji nie jest planowana wycinka drzew i krzewów.

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano modernizację istniejącej przepompowni ścieków oraz przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej oraz telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej.

Zaprojektowano przebudowę w/w sieci metodą wykopów otwartych wąskoprzestrzennych.

Sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z rur i kształtek PVC-U, SN8, ściance litej, o nominalnej średnicy zewn. Ø200 mm, zgodnych z normą PN-EN1401-1.



System rur i kształtek musi być wyposażony w uszczelkę trwale montowaną na etapie produkcji, zapobiegającą przemieszczeniu lub wywinięciu uszczelki na etapie montażu. Szczelność systemu rur i kształtek min. 0,5 bara.

Zaprojektowano modernizację istniejącej przepompowni ścieków na działce nr ew. 757/45 obr. 0008 Wiry. Przepompownię ścieków zaprojektowano w studni żelbetowej C40/50 o średnicy DN1500 mm. Przepompownię wyposażać w dwie pompy zatapialne. Orurowanie wewnętrzne ze stali nierdzewnej, armatura żeliwna, malowane epoksydowo. Istniejącą przepompownię należy zdemontować.

Sieć kanalizacyjną tłoczną zaprojektowano z rur PE100RC SDR17 o średnicy Ø90 mm.

Studnię rewizyjną na sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej zaprojektowano z betonu C35/45, o średnicy DN1000 mm z prefabrykowanych kręgów, łączonych na uszczelkę gumową. Studnia powinna posiadać właz żeliwny klasy D400 z wypełnieniem betonowym, zwężkę betonową DN1000/600 mm, stopnie złazowe w powłoce z PE, monolityczną dennicę z kinetą. Zastosować również studnię z tworzyw sztucznych z PP-B/PVC DN600 mm. Studnia przeznaczona do stosowania w drogownictwie, z teleskopem oraz pokrywą żeliwną klasy D400, zgodnie z normą PN-EN 124:2000.

Zaprojektowano również sieć wodociągową z rur PE100SDR17 o średnicy Ø110 mm.

Ponadto zaprojektowano przebudowę fragmentu telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej likwidując kolizyjną infrastrukturę, oraz budując prefabrykowaną studnię kablową typu SKR-2 klasy D400, karbowane rury kanalizacji kablowej o średnicy zewnętrznej 110mm oraz przebudowując koncentryczne okablowanie kanałowe. W ramach prac należy także skorygować trasowo fragmenty istniejącej kanalizacji kablowej.

Modernizacja przepompowni ścieków, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej oraz telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej na działce drogowej będącej własnością Gminy Komorniki zostało uzgodnione pismem z dnia 16.05.2024 r. znak WID.7230.3.34.2024 na poniższych warunkach:

- 1) Zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń infrastruktury technicznej.
- 2) Roboty prowadzone w drogach gminnych, bądź pozostających w Zarządzie Gminy Komorniki o nawierzchni gruntowej, nieutwardzonej żadnym kruszywem – w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć profilowanie drogi ze spadkami poprzecznymi/podłużnymi, zagęszczenie nawierzchni (nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego)
- 3) Poszczególne elementy pasa drogowego oraz chodniki/pasy zieleni/ pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w stanie gorszym niż przed przystąpieniem do robót.
- 4) Jeżeli roboty prowadzone w drogach gruntowych nieutwardzonych żadnym kruszywem, spowodują rozluźnienie gruntu lub doprowadzą do równoziarnistości nawierzchni i nie będzie można jej zagęścić należy „doziarnić” grunt rodzimy i zapewnić prawidłowe zagęszczenie drogi. „Doziarnienie” nie może być wykonane gruntami spoistymi, które powodowałyby nieprzepuszczalność nawierzchni.
- 5) W przypadku korzystania z dróg gruntowych należy utrzymywać je w stanie pozwalającym na korzystanie innym użytkownikom oraz na wyrównanie, nadanie właściwego profilu i zawałowanie po zakończeniu robót na całej szerokości pasa jezdni. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego,



- 6) Roboty prowadzone w nawierzchni drogi gminnej lub wewnętrznej, gruntowej, utwardzonej kruszywem – w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć wykonanie w tej drodze nawierzchni tłuczniowej (kruszywo kamienne lub betonowe, w zależności od sposobu utwardzenia istniejącej nawierzchni) na całej szerokości pasa jezdni i o grubości równej warstwie istniejącego utwardzenia, lecz nie mniej niż 10 cm po zagęszczeniu o przekroju poprzecznym dostosowanym do istniejącej drogi oraz o rzędnej niwelety równej niwelecie drogi jaka była przed przystąpieniem do robót. Zarządca drogi może zażądać korekty niwelety w celu zmiany spływu wód opadowych lub w celu usprawnienia obsługi komunikacyjnej posesji położonych przy tej drodze. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego.
- 7) Jeżeli w pasie drogowym w miejscu prowadzonego wykopu występują grunty, które przez bezpośrednie zagęszczenie nie mogą uzyskać wymaganego wskaźnika zagęszczenia, to należy zapewnić ich wymianę,
- 8) Po zakończeniu pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego wraz z odtworzeniem oznakowania poziomego i pionowego na zajmowanym terenie.
- 9) Wszystkie roboty drogowe należy prowadzić zgodnie z Europejskimi i polskimi Normami, zasadami sztuki budowlanej i technologiami przewidzianymi dla tych robót (z obostrzeniem odnośnie zagęszczenia gruntu) oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Projektowana inwestycja zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych.

Wykopy otwarte o głębokościach większych niż 1,0 m, prowadzone będą z wykorzystaniem zabezpieczeń szalunkowych rozporowych systemowych, tzw. boxów, dzięki czemu zachowana zostanie pełna stateczność gruntu otaczającego.

Wymiana gruntu na podsypkę, jak również zabezpieczenie szalunkowe w trakcie prowadzenia robót ziemnych, zapewnią bezpieczne i trwałe posadowienie obiektu budowlanego, bez wpływu na sąsiadujące obiekty budowlane.

W miejscu wykopów pod rury zaprojektowano podsypkę piaskową grubości 20 cm z piasku nowodowiezionego oraz obsypkę na wysokość 30 cm ponad wierzch rury z piasku nowodowiezionego. Pozostałą część wykopu zasypać piaskiem nowodowiezionym o dobrych parametrach zagęszczania.

#### **4. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyka podstawowych elementów obiektu**

|  |          |
|--|----------|
| Przepompownia ścieków żelbetowa C40/50 DN1500 mm                       | - 1 kpl. |
| Sieć kanalizacji sanitarnej grawit. z rur PVC $\phi$ 200 mm litych SN8 | - 9,0 mb |
| Sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE100RC $\phi$ 90 mm SDR17  | - 2,5 mb |
| Sieć wodociągowa PE100SDR17 $\phi$ 110 mm                              | - 8,0 mb |
| Studnia bet. C35/45 DN1000 mm  | - 1 kpl. |
| Studnia PP DN600 mm  | - 1 kpl. |
| Jednootworowa kanalizacja kablowa z rury 110mm                         | - 20 mb  |
| Studnia dwuczęściowa SKR-2 klasy D400                                  | - 1 kpl. |

## **5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie lub zagospodarowaniu terenu**

Teren objęty opracowaniem posiada Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała XIX/126/2024 z dnia 29.03.2004). Zapisy MPZP są zgodne z przedmiotową modernizacją istniejącej przepompowni ścieków, przebudową kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej.

Działki i teren, na którym zaprojektowany jest obiekt budowlany zgodnie z pismem Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 15.05.2024 r. znak KZ.673.00596.2024.OD zlokalizowane są poza granicami zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego ani zamkniętego.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym obszarem Natura 2000 położonym w odległości ok. 1,0 km Ostoja Wielkopolska od projektowanej modernizacji przepompowni ścieków, przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej.

Nie przewiduje się wycinki zadrzewień lub zakrzewień. Nie zostanie zniekształcona rzeźba terenu, jak również nie zostanie dokonana zmiana stosunków wodnych. Teren po zakończeniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Ponadto inwestycja nie spowoduje powstania obszaru ograniczonego użytkowania, jak również zmian w sposobie użytkowania terenu. Projektowana inwestycja nie będzie powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej,
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności,
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie,
- zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

## **6. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa inwestycja dotyczy przebudowy obiektów liniowych podziemnych, zgodnie z przepisami dla takich obiektów nie jest wymagana ochrona przeciwpożarowa. Natomiast w trakcie realizacji inwestycji, roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i p.poż..

Przebudowa sieci wodociągowej nie ingeruje w lokalizację istniejącego zabezpieczenia p.poż. w postaci hydrantów p.poż.

## **7. Inne niezbędne dane**

W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót ziemnych na niewykazane inwentaryzacją uzbrojenia podziemne, roboty należy przerwać i wezwać na budowę zainteresowane strony w celu podjęcia decyzji dotyczącej likwidacji kolizji.

Projektant nie bierze odpowiedzialności za niezgodność istniejących uzbrojeń (oraz rzędnych posadowienia lub ich brak) naniesionych na mapie sytuacyjno-wysokościowej, względnie brak ich naniesienia i wynikające z tego ewentualne komplikacje i uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia faktycznych rzędnych posadowienia istniejącego uzbrojenia.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), zaprojektowana modernizacja istniejącej przepompowni ścieków, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej, telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z czym nie uzyskano decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

## **8. Obszar oddziaływania obiektu**

Zgodnie z art. 20 ust. 1, pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane oraz art. 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022, Poz. 1679) informuję, że obszar oddziaływania obiektów budowlanych mieści się w całości na działkach, na których zostały zaprojektowane oraz nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Ponieważ nie występują w chwili obecnej przepisy prawa, które określałyby wyznaczanie obszaru oddziaływania dla obiektów liniowych, zasięg oddziaływania określono w oparciu o ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2023, poz. 645). Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Ustawy Prawo Budowlane, nie zostaną naruszone interesy osób trzecich, a także przebudowa sieci nie wpłynie na dostęp do drogi publicznej.

Zaprojektowana modernizacja istniejącej przepompowni ścieków, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej oraz telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej nie spowoduje ograniczeń w zabudowie i nie zmieni przeznaczenia w/w terenu.

Projektant:

.....

## **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

**Orientacja położenia terenu      - skala 1:25000**

**1. Plan zagospodarowania terenu nr 1 - skala 1:500**

**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO****NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:****„MODERNIZACJA PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW W ULICY KASZTANOWEJ  
W WIRACH”.****ADRES:****WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE,  
POWIAT POZNAŃSKI, GMINA KOMORNIKI,  
0008 WIRY****KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI****IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK:****302107\_2.0008.757/17, 302107\_2.0008.757/45****INWESTOR:****PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KOMORNIKI SP. Z O.O.  
UL. ZAKŁADOWA 1,  
62-052 KOMORNIKI****Spis zawartości:****I. Informacja BIOZ****II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia**

- 1) Warunki techniczne
- 2) Warunki Fiberhost S.A.
- 3) Uzgodnienie dot. lokalizacji na działce gminnej.
- 4) Protokół z narady koordynacyjnej
- 5) Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków
- 6) Uzgodnienie z Fiberhost S.A.
- 7) Uzgodnienie projektu z Inwestorem

# I. Informacja BIOZ

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .

NAZWA ZAMIERZENIA  
BUDOWLANEGO:

**„MODERNIZACJA PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW W UL. KASZTANOWEJ W WIRACH”.**

**ADRES:**

**WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE,  
POWIAT POZNAŃSKI, GMINA KOMORNIKI,  
0008 WIRY**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI**

**IDENTYFIKATORY  
DZIAŁEK:**

**302107\_2.0008.757/17, 302107\_2.0008.757/45**

INWESTOR:

**PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KOMORNIKI SP. Z O.O.  
UL. ZAKŁADOWA 1,  
62-052 KOMORNIKI**

PROJEKTANT: MACIEJ ZDZIABEK, 64-100 LESZNO, UL. OKRĘŻNA 10



## **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:**

### **Roboty przygotowawcze:**

- szczegółowe zapoznanie się z projektem budowlanym,
- wizja lokalna w terenie,
- zawiadomienie właścicieli istniejących sieci naziemnych i podziemnych o przystąpieniu do robót,
- zawiadomienie Zarządcy Dróg o przystąpieniu do robót,
- wyznaczenie trasy sieci,
- wytyczenie trasy rurociągów,
- wykonanie dróg dojazdowych,
- wyznaczenie miejsca na składowanie rur i studzienek,
- zwiezenie rur na plac budowy,
- wybór rodzaju wykopów,
- uzgodnienie rodzaju wykopów z inwestorem.

### **2. Roboty ziemne i montażowe:**

- zabezpieczenie wykopów przed osuwaniem się ziemi,
- odbiór techniczny wykopów,
- wykonanie przejść dla pieszych w postaci kładek,
- wykonanie oznakowania i ogrodzenia wykopów,
- wykonanie podłoża pod rury,
- odbiór techniczny podłoża,
- montaż rur,
- montaż studzienek
- ułożenie przewodów,
- wykonanie obsypki,
- odbiór techniczny obsypki,
- wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- zasypywanie wykopów,
- odtworzenie terenu.

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

W rejonie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje następujące uzbrojenie:

- sieć wodociągowa „wo100 mm, wo63 mm, wo32 mm,
- sieć kanalizacji sanitarnej "ks200 mm ", "ks160 mm "
- sieć gazowa „gnA90”, „gn32”
- sieć elektryczna, eN”
- sieć telekomunikacyjna „t”

**Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Głównym zagrożeniem jest bliskość istniejącej infrastruktury terenu w postaci linii elektroenergetycznych, sieci gazowych oraz prace w pasie drogowym.

**Wskazania, dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:**

- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z wykonaniem wykopów,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z montażem rur w wykopach ,
- zagrożenia przy robotach przewiertowych związanych z wykonywaniem przewiertu,
- zagrożenie przy pracy w pobliżu przewodów podziemnych i nadziemnych elektroenergetycznych,
- zagrożenie przy pracy w pobliżu sieci gazowych,
- zagrożenie przy robotach ziemnych związanych z zagęszczaniem gruntu,
- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,
- zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym.

**Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

- przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie BHP,
- prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać po wyłączeniu spod napięcia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych;
- przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną, zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót,
- całość prac instalacyjnych należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe”, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru, przepisami BHP i p.poż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach,
- przestrzegać, aby drogi dojazdowe były przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu, itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.,
- w trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie wymogi bhp, dotyczące robót ziemnych i pracy w wykopach,
- zabezpieczyć w widoczny sposób wszelkie wykopy wraz z ustawieniem niezbędnych znaków i tablic informacyjnych,
- ograniczyć do minimum pozostawianie na noc wykopów niezasypanych,
- zwracać uwagę na niezinventaryzowane podziemne uzbrojenie,
- wszelkie roboty zanikowe winny być odebrane przed zasypaniem,

- na bieżąco przed zasypaniem winna być wykonana przez uprawnionego geodetę szczegółowa inwentaryzacja geodezyjna położonych sieci oraz po zakończeniu robót odtworzenie punktów i sieci geodezyjnych naruszonych w trakcie realizacji robót ziemnych i montażowych
- pracownicy zatrudnieni na wysokościach oraz pracownicy współpracujący z nimi na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych,
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach z zainteresowanymi jednostkami,
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

W przypadku wystąpienia zagrożenia dla życia lub zdrowia, należy natychmiast przerwać roboty, poinformować osoby znajdujące się w strefie zagrożenia o konieczności ewakuacji. W sytuacji zaistnienia wypadku należy udzielić poszkodowanemu pierwszej pomocy a także zabezpieczyć miejsce wypadku. W przypadku pożaru niezwłocznie powiadomić Straż Pożarną oraz przystąpić do gaszenia pożaru przy pomocy podręcznego sprzętu gaśniczego. Istniejące drogi publiczne w rejonie robót zapewniają dojazd straży pożarnej w razie zagrożenia.

Opracował:

mgr inż. Maciej Zdziabek

## **II. Uzgodnienia, decyzje, pozwolenia**

## 1. Warunki techniczne



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych  
Komorniki sp. z o.o.

Komorniki, dnia 28.05.2024r.

**WARUNKI TECHNICZNE NR 9/WTS/2024R.**

**BUDOWY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW**

**PUK KOMORNIKI SP. Z O.O., ZAKŁADOWA 1 62-052 KOMORNIKI**

Dotyczy : przepompowni ścieków na działce nr ewid. 757/45 przy ul. Kasztanowej w Wirach.

Obok istniejącej przepompowni ścieków należy posadowić studnie żelbetową C40/50, DN 1500 w lokalizacji zgodnej z załącznikiem graficznym.

Przepompownie należy wyposażyć w dwie pompy zatapialne wyposażone w wirnik rozdrabniający.

Orurowanie wewnętrzne ze stali nierdzewnej, armatura żeliwna, malowane epoksydowo. Przepompownie należy podłączyć do szafy sterowniczej umożliwiającej ciągły nadzór pracy przepompowni ( monitoring).

Należy wykonać dwie studnie kanalizacyjne na istniejącym kolektorze sanitarnym zgodnie z załącznikiem.

Istniejącą przepompownię ścieków należy zdemontować.

**Uwagi końcowe:**

- W celu uniknięcia kolizji z inną infrastrukturą podziemną przebieg sieci należy uzgodnić w ramach Narady Koordynacyjnej działającej przy Starostwie powiatowym ul. Jackowskiego 18 w Poznaniu.
- Zgodnie z prawem budowlanym prace należy z inwentaryzować geodezyjnie (art. 43 ust. 3 PB).
- Prace podlegają odbiorowi w stanie odkrytym przez inspektora PUK Komorniki.
- Projekt przedstawić do Uzgodnienia przez PUK Komorniki Sp. z o.o. w 3 egzemplarzach.

Termin ważności warunków technicznych mija z upływem 2 lat od daty wystawienia.

INFRASTRUKTURY  
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ  
*Włk*  
mgr inż. Łukasz Więcko

---

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki sp. z o.o.

ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki

tel./fax 61 8934415, tel. 61 8934416, e-mail: biuro@pukkomorniki.pl

REGON 634593160, NIP 7772781219, KRS 0000215678

Sąd Rejonowy w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy , kapitał zakładowy 33 503 500,00 zł



## 2. Warunki wydane przez Fiberhost

**Fiberhost.**



WTINEA – 9721

Wysogotowo, 20.03.2024 r.

**PRO-INSTAL-SAN**  
**Maciej Zdziabek**  
ul. Przemysłowa 19  
64-100 Leszno

Dotyczy: Modernizacja przepompowni ścieków w ulicy Kasztanowej w Wirach.

**FIBERHOST S.A. Wysogotowo,  
Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo**

w odpowiedzi na Państwa wiadomość z dnia 12.03.2024 r., wskazuje na mapach przebieg sieci oraz określa następujące warunki jakie należy spełnić podczas robót na infrastrukturze FIBERHOST S.A.:

1. Infrastrukturę stanowią kable łączowe oraz dystrybucyjne wskazane na mapie oraz przyłącza i kable abonenckie.
2. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych.
3. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBERHOST S.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.
4. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. 48 61-222 22 11 oraz prace-planowe@fiberhost.com.
5. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBERHOST S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBERHOST S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11). Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBERHOST S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących FIBERHOST z abonentami Service-Level Agreement.

**fiberhost.com**

Fiberhost S.A.  
Adres korespondencyjny:  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo

Adres rejestrowy:  
ul. Kludyny Potockiej 25  
60-211 Poznań

KRS: 0000056936  
Sąd Rejonowy Poznań  
- Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu, VIII Wydział  
Gospodarczy

NIP: 7791002618,  
REGON: 630239680  
Kapitał zakładowy:  
834.500,00 zł  
BDO: 000010971





6. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBERHOST S.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBERHOST S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypianiem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBERHOST S.A.
7. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBERHOST S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBERHOST S.A. (tel. 61 222 22 11, fax 61 222 11 11) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.
8. Wszystkie koszty związane z ewentualnymi przełączeniami, zmianami przebiegu kabli światłowodowych, zmianami przebiegu kanalizacji teletechnicznej pokryje Inwestor.
9. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBERHOST S.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBERHOST S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBERHOST S.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBERHOST S.A.
10. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup>).
11. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokołarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBERHOST S.A.).
12. W miejscach gdzie przebieg jezdni pokrywa się z przebiegiem kanalizacji teletechnicznej FIBERHOST S.A., należy taką kanalizację przeprojektować oraz przebudować poza pas jezdni.
13. Ramy i pokrywy studni zlokalizowanych w zjazdach należy wymienić na typ ciężki.
14. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.
15. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBERHOST S.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.
16. W przypadku gdy w wyniku przebudowy infrastruktura FIBERHOST S.A. zostanie zlokalizowana na terenie innych nieruchomości (działek) Inwestor zobowiązany

**fiberhost.com**

Fiberhost S.A.  
Adres korespondencyjny:  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przemirowo

Adres rejestrowy:  
ul. Kludy Potockiej 23  
60-211 Poznań

KRS: 000006936  
Sąd Rejonowy Poznań  
- Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu, VIII Wydział  
Gospodarczy

NIP: 7791002618,  
REGON: 630239680  
Kapitał zakładowy:  
834.500,00 zł  
BDO: 000010971





jest we własnym zakresie na własny koszt zawrzeć umowę z uprawnionym podmiotem na mocy, której FIBERHOST S.A. nabędzie prawo do trwałego pozostawiania swojej infrastruktury na tej nieruchomości.

17. Roboty budowlano – montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę Fiber#1 Sp. z o.o. (Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, e-mail: [maciej.krzyzostaniak@fiber1.pl](mailto:maciej.krzyzostaniak@fiber1.pl), tel. 600 091 046), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność FIBERHOST S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz posiada duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
18. Warunki wystawiane są na okres 6 miesięcy licząc od dnia wystawienia warunków.

Odpowiadając na powyższe pismo proszę o odniesienie się do sygnatury naszego dokumentu.

Z poważaniem,

**Fiberhost S.A.**  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo  
NIP 7791002618 REGON 630239680  
KRS 0000056936

Sprawę prowadzi:  
Network Agreement Specialist  
Zuzanna Jankowska  
e-mail: [uzgodnienia@fiberhost.com.pl](mailto:uzgodnienia@fiberhost.com.pl)  
tel. 732 431 524

**fiberhost.com**

Fiberhost S.A.  
Adres korespondencyjny:  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo

Adres rejestrowy:  
ul. Klauzyny Potockiej 25  
60-211 Poznań

KRS: 0000056936  
Sąd Rejonowy Poznań  
- Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu, VIII Wydział  
Gospodarczy

NIP: 7791002618,  
REGON: 630239680  
Kapitał zakładowy:  
834.500,00 zł  
SDO: 000010971

### 3. Uzgodnienie dot. lokalizacji należącej do Gminy Komorniki.

## WÓJT GMINY KOMORNIKI

WID.7230.3.34.2024

Komorniki, dnia 16.05.2024r.

### U Z G O D N I E N I E

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.05.2024r. (wpłynęło do tutejszego Urzędu w dniu 08.05.2024r.), złożonego przez pełnomocnika Macieja Zdziabka w imieniu:

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o.**  
**ul. Zakładowa 1**  
**62-052 Komorniki**

dotyczący uzgodnienia modernizację przepompowni ścieków, przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej, sieci wodociągowej oraz kabla światłowodowego, **uzgadniam** projektowaną lokalizację w/w urządzeń w pasie drogi - **ul. Kasztanowej, dz. nr ewid. 757/17 w m. Wiry**, na następujących warunkach:

1. Projektowane urządzenie należy zlokalizować jak przedstawiono na załączonej mapie zasadniczej w skali 1:500 oraz w sposób następujący:
  - 1) zachować normatywne odległości od istniejących urządzeń infrastruktury technicznej,
  - 2) roboty prowadzone w drogach gminnych, bądź pozostających w zarządzie Gminy Komorniki o nawierzchni gruntowej, nieutwardzonej żadnym kruszywem - w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć profilowanie drogi ze spadkami poprzecznymi/podłużnymi, zagęszczenie nawierzchni (nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego),
  - 3) poszczególne elementy pasa drogowego oraz chodniki/pasy zieleni/pobocza sąsiadujące z robotami nie mogą być w gorszym stanie niż przed przystąpieniem do robót,
  - 4) jeżeli roboty prowadzone w drogach gruntowych nieutwardzonych żadnym kruszywem, spowodują rozluźnienie gruntu lub doprowadzą do równoziarnistości nawierzchni i nie będzie można jej zagęścić należy „doziarnić” grunt rodzimy i zapewnić prawidłowe zagęszczenie drogi. „Doziarnienie” nie może być wykonane gruntami spoistymi, które powodowałyby nieprzepuszczalność nawierzchni,
  - 5) W przypadku korzystania z dróg gruntowych należy utrzymywać je w stanie pozwalającym na korzystanie innym użytkownikom oraz na wyrównanie, nadanie właściwego profilu i zawałowanie po zakończeniu robót na całej szerokości pasa jezdni. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego,
  - 6) Roboty prowadzone w nawierzchni drogi gminnej lub wewnętrznej, gruntowej, utwardzonej kruszywem - w zakresie robót odtworzeniowych musi się znaleźć wykonanie w tej drodze nawierzchni tłuczniowej (kruszywo kamienne lub betonowe, w zależności od sposobu utwardzenia istniejącej nawierzchni) na całej szerokości pasa jezdni i o grubości równej warstwie istniejącego utwardzenia, lecz nie mniej niż 10 cm po zagęszczeniu o przekroju poprzecznym dostosowanym do istniejącej drogi oraz o rzędnej niwelety równej niwelecie drogi jaka była przed przystąpieniem do robót. Zarządca drogi może zażądać korekty niwelety w celu zmiany spływu wód opadowych lub w celu usprawnienia obsługi komunikacyjnej posesji położonych przy tej drodze. Nawierzchnię uznaje się za dostatecznie zagęszczoną, gdy nie występują ślady po przejeździe odpowiedniego sprzętu zagęszczającego,
  - 7) Jeżeli w pasie drogowym w miejscu prowadzonego wykopu występują grunty, które przez bezpośrednie zagęszczanie nie mogą uzyskać wymaganego wskaźnika zagęszczenia, to należy zapewnić ich wymianę,
  - 8) po zakończeniu robót pas drogowy należy przywrócić do stanu poprzedniego wraz z odtworzeniem oznakowania poziomego i pionowego na zajmowanym terenie,



Urząd Gminy Komorniki, ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki  
tel. 61 8107 751, fax 61 8107 985, e-mail: [wojt@komorniki.pl](mailto:wojt@komorniki.pl), [www.komorniki.pl](http://www.komorniki.pl)  
NIP 777-31-40-250, Regon 631258709



- 9) wszystkie roboty drogowe należy prowadzić zgodnie z Europejskimi i Polskimi Normami, zasadami sztuki budowlanej i technologiami przewidzianymi dla tych robót (z obostrzeniem odnośnie zagęszczenia gruntu) oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
2. Wykonać zabezpieczenie i oznakowanie robót prowadzonych w pasie drogowym w sposób zapewniający optymalne bezpieczeństwo pracowników prowadzących roboty i wszystkich użytkowników drogi, oraz roboty wykonać bez wstrzymywania ruchu drogowego. (przykładowe schematy oznakowania robót drogowych znajdują się na stronie Urzędu Gminy Komorniki.
3. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia będzie ponosić jego właściciel.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację fotograficzną robót zanikających oraz terenu z przed, w trakcie i po realizacji inwestycji.
5. O pozwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym, podanie szczegółowych warunków realizacji robót, związanych z wyrażoną w niniejszym uzgodnieniu decyzji, zgodą oraz pobieranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót oraz z tytułu umieszczenia pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej należy się zwrócić do tut. Urzędu Gminy zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Komorniki nr 783/2024 z dnia 22 stycznia 2024 roku w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Komorniki.
6. Opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej zostaną naliczone na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Komorniki z dnia 22.01.2024 r. nr 783/2024 w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych będących w zarządzie Gminy Komorniki.
7. Niniejsze uzgodnienie nie jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót drogowych. W celu uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do Urzędu Gminy w Komornikach z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym.
8. Inwestor po zakończeniu prac zobowiązany jest udzielić gwarancji i rękojmi na okres 36 miesięcy, która obejmować będzie zakres prowadzonych prac przyłączeniowych, na nieruchomościach gminnych 757/17 w m. Wiry. W związku z powyższym wszelkie koszty związane z koniecznością odtworzenia infrastruktury drogowej będą po stronie inwestora.
9. Urząd Gminy Komorniki informuje, że szczegółowe warunki odtworzenia nawierzchni drogowej zostaną zawarte w załączniku do decyzji o zajęciu pasa drogowego. Celem w/w załącznika jest ujednolicenie sposobu przywrócenia nawierzchni w obrębie pasa drogowego tak, aby nie dopuścić do przedwczesnego zniszczenia nawierzchni, obniżenia klasy drogi, zaniżenia kategorii ruchu, ograniczenia jej funkcji, niewłaściwego jej użytkowania oraz pogorszenia warunków bezpieczeństwa ruchu. W/w załącznik stanowi kompendium wymagań, które zarządzający pasem drogowym stawia inwestorowi na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
10. Zgodnie z art.28, 29 ust.1 pkt.19a, pkt.20 i art.29a oraz art.82 ustawy „Prawo budowlane” inwestor zobowiązany jest do wykonania omawianego zadania zgodnie z przepisami prawa energetycznego albo ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków w przypadku budowy sieci, przyłączy( energetycznych, telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych) do budynków, a w innych przypadkach do uzyskania pozwolenia na budowę.
11. Niniejsza uzgodnienie jest równoznaczne z użyciem w/w nieruchomości drogowej na czas wykonywania robót, przy spełnieniu w/w warunków.
12. **Ważność uzgodnienia - 2 lata od daty wystawienia.**

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Maciej Zdziabek
2. Urząd Gminy Komorniki – a/a

Sprawę prowadzi:

Michał Wąz  
insp. ds. utrzymania dróg  
Tel. 61 8100 636

Z up. Wójta  
mgr Arkadiusz Niemczak  
KIEROWNIK WYDZIAŁU  
Infrastruktury Drogowej

#### KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Gmina Komorniki**, ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki, zwana dalej **Administratorem**.
2. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
3. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Krzysztof Kozik: e-mail: [inspektor@rodo-krp.pl](mailto:inspektor@rodo-krp.pl), tel. +48 792 304 042.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa oraz wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego.
5. Posiada Pani/Pan prawo do:
  - 1) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz powiadomienia odbiorców danych o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub ograniczeniu przetwarzania;
  - 2) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
  - 3) przenoszenia danych osobowych;
  - 4) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych);
  - 5) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
  - 6) Z pełną treścią obowiązku informacyjnego można się zapoznać na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.komorniki.pl> w zakładce Ochrona danych osobowych.



## 4. Protokół z narady koordynacyjnej

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Starostę Poznańskiego sposobem elektronicznym  
zakończona w dniu 2024-05-15

Znak sprawy: GKG.GZK.410.1306.2024

Wnioskodawca: PRO-INSTAL-SAN MACIEJ ZDZIABEK  
64-100 Leszno, ul. Przemysłowa 19, WIELKOPOLSKIE, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Komorniki, Obr.: Wiry, Dz.: 757/17, 757/45

Rodzaj i funkcja przewodu: Sieć kanalizacji sanitarnej, średnica 200 mm

Sieć wodociągowa, średnica 110 mm

sieć telekomunikacyjna - światłowód

Informacje uzupełniające: średnica 200 mm

średnica 110 mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Starszy Inspektor Daria Urban

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

| Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu: |   |  |
|--|---|--|
| Lp.  | Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:   | Stanowisko/treść uwagi:  |
| 1  | AQUANET S.A.<br>ul. Dolna Włda 126<br>61-492 Poznań<br><br>Olga Stachowska  | nie dotyczy<br><br>Nie dotyczy   |
| 2  | Autostrada Wielkopolska S.A.<br>ul. Dziadoszańska 10, Poznań 61-248   | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 3  | Centrum Logistyczno-Inwestycyjne Poznań II Sp. z o.o.<br>ul. Rabowicka 6, 62-020 Jasin                                  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 4  | EMITEL S.A. ul. Klimczaka 1, 02-797 Warszawa  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 5  | ENEA OPERATOR Sp. z o.o.<br>Oddział Dystrybucji Poznań<br>ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań<br><br>Ewa Rakuta-Stachowiak | pozytywne z uwagami<br><br>W miejscu skrzyżowania z kablem energetycznym wykopy należy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć i zachować normatywne odległości. Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się w Rejonie Dystrybucji Poznań, pisemnie Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Poznań, ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań, lub kierując korespondencję na adres rd.poznan@operator.enea.pl załączając protokół z Narady Koordynacyjnej wraz z mapą. |
| 6  | Enea Oświetlenie Sp. z o.o.<br>ul. Ku Słońcu 34<br>71-080 Szczecin  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należyce zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |



|    |  |   |
|----|--|---|
| 7  | Fiberhost S.A. ul. Klauzyny Potockiej 25,<br>60-211 Poznań<br><br>Zuzanna Jankowska  | pozytywne z uwagami<br><br>Warunki Techniczne<br>Jakie należy spełnić przy realizacji robót na Infrastrukturze Fiberhost S.A.:<br><br>1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych.<br>2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury Fiberhost S.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.<br>3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz prace-planowe@fiberhost.com.<br>4. Zobowiązuje się Inwestor i Wykonawca robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń Fiberhost S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, Infrastruktury Fiberhost S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić Fiberhost S.A. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzenia infrastruktury Fiberhost S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strata tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strata powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących Fiberhost S.A. z abonentami Service-Level Agreement.<br>5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury Fiberhost S.A. (skrzyżowania lub zbieżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (Fiberhost S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne Fiberhost S.A.<br>6. Przy natrafieniu w trakcie wstąpi lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fiberhost S.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.<br>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Fiberhost S.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Fiberhost S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez Fiberhost S.A., Inwestor przedstawi ich skostorysowaną wartość do akceptacji przez Fiberhost S.A.<br>8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).<br>9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokołami odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (Fiberhost S.A.).<br>10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.<br>11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do Fiberhost S.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.<br><br>Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie |
| 8  | G.E.N. Operator Sp. z o.o.<br>ul. Dorczyka 1<br>62-080 Tarnowo Podgórne  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie  |
| 9  | GCI Sp. z o.o.<br>ul. Obornicka 149<br>62-002 Suchy Las  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie  |
| 10 | Generałna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad<br>Oddział w Poznaniu<br>ul. Ślemiradzkiego 5a, 60-763 Poznań  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie  |
| 11 | Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe<br>Sp. z o.o. w Czerwonaku<br>ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy  | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie  |
| 12 | Horyzont Technologie Internetowe Sp. z o.o.<br>ul. Bułgarska 17, Poznań 60-320   | Nie składa zastrzeżeń<br><br>Należydzie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie  |
| 13 | Instytut Chemii Bioorganicznej PAN<br>Poznańskie Centrum<br>Superkomputerowo-Sieciowe<br>ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań<br><br>Grzegorz Kuberka | nie dotyczy<br><br>Nie dotyczy  |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 14 | Majątek Rogalin Sp. z o.o. Nowa 3, 62-022 Rogalin  | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 15 | NETIA S.A.<br>ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 16 | Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu<br>ul. Grobla 15, 61-859 Poznań<br><br>Janusz Wesołowski     | pozytywne bez uwag<br>Brak uwag  |
| 17 | ORANGE Polska Domena Hurt Dostarczania i Serwis Usług<br>Ewidencja i Standardy Infrastruktury<br>ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 18 | ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze<br>ul. Bohaterów Westerplatte 15<br>65-034 Zielona Góra<br><br>Marek Bartkowiak      | nie dotyczy<br>Nie dotyczy   |
| 19 | PERN S.A.<br>ul. Wyszogrodzka 133<br>09-410 Płock<br><br>Paweł Puro  | nie dotyczy<br>Nie dotyczy   |
| 20 | PKP Energetyka S.A.<br>ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 21 | PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.<br>ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 22 | PKP TELKOL sp. z o.o.<br>ul. Okrzei 1A, 03-715 Warszawa  | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 23 | Polska Spółka Gazownictwa<br>Oddział w Poznaniu<br>ul. Grobla 15 61-859 Poznań<br><br>Paweł Cieślak                              | pozytywne z uwagami<br>Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległość zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. Gazownia Poznań Południe, ul. Głogowska 429, gazownia.poznan.poludnie@psgaz.pl, w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. |
| 24 | Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Rokietnicy Sp. z o.o.<br>ul. Topolowa 6, 62-090 Bytkowo                                     | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 25 | Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o.<br>ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki<br><br>Łukasz Wędko                 | pozytywne bez uwag<br>Brak uwag  |
| 26 | Regionálne Centrum Informatyki Bydgoszcz<br>WT Babki i Krzesiny  | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 27 | Regionálne Centrum Informatyki Bydgoszcz<br>WT Biedrusko   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 28 | Regionálne Centrum Informatyki Bydgoszcz<br>WT Poznań<br><br>Andrzej Koralewicz  | pozytywne bez uwag<br>Brak uwag  |



|    |   |  |
|----|---|--|
| 29 | Spółka Wodna do Eksploatacji<br>Wodociągu Doplewo<br>ul. Łąkowa 1A, 62-070 Doplewo                        | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 30 | T-Mobile Polska S.A.<br>ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa  | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 31 | Tamowska Gospodarka Komunalna<br>TP-KOM Sp. z o.o., ul. Zachodnia 4<br>62-080 Tamowo Podgórne             | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 32 | Telekomunikacja Kolejowa Sp. z o.o.<br>Zakład Telekomunikacji Poznań<br>ul. Rekinika 4, Poznań 61-245     | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 33 | Veolia Poznań S.A.<br>ul. Gdynska 54<br>61-016 Poznań   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 34 | Webtouch Sp. z o.o., Sp. K.<br>ul. Klauzyny Potockiej 25, Poznań 60-211                                   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 35 | Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A.<br>ul. Wierzbowa 84<br>62-081 Przeźmierowo<br><br>Zuzanna Jankowska | pozytywne z uwagami<br><br>Uzgodniono.<br>WSS S.A. Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo, informuje, iż na dzień 14.05.2024 r., we wskazanej lokalizacji nie występuje infrastruktura WSS S.A. będąca w kolizji z opracowywanym projektem. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia WSS S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić WSS S.A. (tel. 61 222 10 00) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania. |
| 36 | Wodociągi Kómińskie i Usługi Komunalne<br>WODKOM KÓRNIK sp. z o.o.<br>ul. Poznańska 71C, 62-035 Kórnik    | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 37 | Województwo Wielkopolskie,<br>Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich<br>ul. Wilczak 51, Poznań 61-623      | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 38 | Zakład Gospodarki Komunalnej<br>i Mieszkaniowej w Stęszewie<br>ul. Mosińska 15, 62-060 Stęszew            | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 39 | Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.<br>ul. Przemysłowa 10<br>64-320 Buk                               | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 40 | Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu<br>ul. Strzelecka 2, 62-020 Swarzędz                             | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 41 | Zakład Komunalny w Kleszczewie<br>ul. Sportowa 3, 63-005 Kleszczewo                                       | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 42 | Zakład Komunalny w Kostrzynie<br>ul. Poznańska 2<br>62-025 Kostrzyn                                       | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 43 | Zakład Komunalny w Pobiedziskach<br>Sp. z o.o.<br>ul. Poznańska 58, 62-010 Pobiedziska                    | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 44 | Zakład Usług Komunalnych Doplewo<br>ul. Wyzwolenia 15<br>62-070 Doplewo                                   | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |
| 45 | Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w<br>Mosinie<br>ul. Sowincka 6G, 62-050 Mosina                        | Nie składa zastrzeżeń<br>Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie   |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 46                                      | Zarząd Dróg Powiatowych<br>ul. Zielona 8<br>61-651 Poznań   | nie dotyczy<br>.....<br>Nie dotyczy  |
| 47                                      | Zespół Młodzieżowy "Puszcze Zielona"<br>ul. Nowy Rynek 8, 62-095 Murowana Gołina  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| Województwo według wielkości miejscowej |   |  |
| Lp.                                     | Oznaczenie organu oraz imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ   | Stanowisko/tekst uwagi   |
| 1                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Buk<br>ul. Robotnicza 1, 64-300 Buk  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 2                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Kostrzyn<br>ul. Dworcowa 5, 62-025 Kostrzyn  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 3                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik<br>Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 4                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Mosina<br>Plac 20 Października 1, 62-025 Mosina  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 5                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Gołina<br>Plac Powstańców Wielkopolskich 9<br>62-095 Murowana Gołina  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 6                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska<br>ul. Tadeusza Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 7                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Stajewo<br>ul. Poznańska 11, 62-060 Stajewo  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 8                                       | Burmistrz Miasta i Gminy Świeciszewo<br>ul. Rynek 1, 62-020 Świeciszewo   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 9                                       | Burmistrz Miasta Luboń<br>ul. Plac Edmunda Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 10                                      | Burmistrz Miasta Pączkowsko<br>ul. Podwieśna 4<br>62-040 Pączkowsko   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 11                                      | Wójt Gminy Czerwonak<br>ul. Źródła 39, 62-004 Czerwonak   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 12                                      | Wójt Gminy Dopiewo<br>ul. Leśna 1C, 62-070 Dopiewo  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 13                                      | Wójt Gminy Kleszczewo<br>ul. Poznańska 4, 62-005 Kleszczewo   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 14                                      | Wójt Gminy Komorniki<br>ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 15                                      | Wójt Gminy Rokietnica<br>ul. Goleciska 1, 62-090 Rokietnica   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 16                                      | Wójt Gminy Suchy Las<br>ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las  | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| 17                                      | Wójt Gminy Tarnowo Podgórne<br>ul. Poznańska 115, 62-060 Tarnowo Podgórne   | Nie składa zestrzeżeń<br>.....<br>Niezwykle zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w nawiązaniu |
| Inne podmioty:                          |   |  |
| Lp.                                     | Opis podmiotu, który posiada, który ma prawo, który posiada prawo do świadczenia usług publicznych oraz inne informacje o tym, kto posiada prawo do świadczenia usług publicznych | Stanowisko/tekst uwagi   |
| 1                                       | HAWK TELEKOM S.A. w restrukturyzacji<br>ul. Narutowicza 13A, 65, 02-627 Warszawa  | nie dotyczy<br>.....<br>Nie dotyczy  |
|   | .....<br>Jakub Białkowski   |  |

Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie

**Protokolant:** Monika Drąg

Elektronicznie  
podpisany  
przez Monikę  
Marię Drąg  
Data:  
2024.05.16  
07:43:46 +0200

Daria  
Anna  
Urban  
Elektronicznie  
podpisany przez  
Daria Anna  
Urban  
Data: 2024.05.16  
08:47:14 +0200

Daria Urban

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady  
koordynacyjnej

Informacje dodatkowe

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 poz. 1990), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 28 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (Dz.U. z 2021 poz. 1374), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materiałno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021 poz. 1990): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadomi właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwia lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.53).





## 5. Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków.



POWIAT  
POZNAŃSKI

**Powiatowy Konserwator Zabytków**

ul. Słowackiego 8  
60-823 Poznań

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o.**

**ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki**

**działający przez pełnomocnika:**

Maciej Zdziabek

PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek

ul. Okrężna 10, 64-100 Leszno

Wasze pismo z dnia:  
07.05.2024 r.

Znak:

Nasz znak:  
KZ.673.00596.2024.OD

Data:  
15.05.2024 r.

**Sprawa:** uzgodnienie lokalizacji modernizowanej przepompowni ścieków, przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej oraz kabla światłowodowego m. Wiry ul. Kasztanowa, gm. Komorniki

W odpowiedzi na pismo z dnia 07.05.2024 r., data wpływu 08.05.2024 r. Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że w obrębie planowanej inwestycji w m. Wiry ul. Kasztanowa, gm. Komorniki w przebiegu oznaczonym na dołączonej do wniosku mapie obecnie nie zewidencjonowano zabytków archeologicznych podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z tym nie ustala się zakresu badań archeologicznych i nie wnosi się uwag w sprawie realizacji przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Jednocześnie Starostwo Powiatowe w Poznaniu-Powiatowy Konserwator Zabytków informuje, że zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.840 ze zm.) „Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).” oraz zgodnie z art. 116 ust. 1. i 2 wyżej cytowanej ustawy „1.Kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o przypadkowym odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, a także nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny. 2.W razie popełnienia wykroczenia określonego w ust. 1 można orzec nawiązkę do wysokości dwudziestokrotnego minimalnego wynagrodzenia na wskazany cel społeczny związany z opieką nad zabytkami”.

Powiatowy Konserwator Zabytków działa na podstawie porozumienia z dnia 24 marca 2009 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim oraz Starostą Poznańskim w sprawie powierzenia Powiatowi Poznańskiemu spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz.U. Woj. Wlkp. z 2009 r., nr 85, poz. 1212)

załącznik: mapa 1 egz.

z up. STAROSTY  
Wiesław Biegański  
Powiatowy Konserwator Zabytków  
w Poznaniu

Otrzymuje: list zwykły

1. PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek ul. Okrężna 10, 64-100 Leszno

2. DO

Sprawę prowadzi: podinspektor Daria Olejniczak ☎ 61 2269 253

Mapa z uzgodnienia

## 6. Uzgodnienie z Fiberhost.

**Fiberhost.**



WTINEA – 9912

Wysogotowo, 08.05.2024 r.

**PRO-INSTAL-SAN**  
**Maciej Zdziabek**  
ul. Okrężna 10  
64-100 Leszno

Dotyczy: Modernizacja przepompowni ścieków w ulicy Kasztanowej w Wirach.

**Fiberhost S. A. Wysogotowo,  
Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo**

informuje, że w odpowiedzi na Państwa wiadomość z dnia 04.05.2024 r., uzgadnia przedłożony projekt na okres 6 miesięcy licząc od daty wystawienia pisma.

Odpowiadając na powyższe pismo proszę o odniesienie się do sygnatury naszego dokumentu.

Z poważaniem,



**Fiberhost S.A.**  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo  
NIP 7791002618 REGON 630239680  
KRS 0000056936

Sprawę prowadzi:  
**Network Agreement Specialist**  
**Zuzanna Jankowska**  
e-mail: [uzgodnienia@fiberhost.com.pl](mailto:uzgodnienia@fiberhost.com.pl)  
tel. 732 431 524

**fiberhost.com**

Fiberhost S.A.  
Adres korespondencyjny:  
Wysogotowo, ul. Wierzbowa 84  
62-081 Przeźmierowo

Adres rejestrowy:  
ul. Kludy Potockiej 23  
60-211 Poznań

KRS: 0000056936  
Sąd Rejonowy Poznań  
- Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu, VIII Wydział  
Gospodarczy

NIP: 7791002618,  
REGON: 630239680  
Kapitał zakładowy:  
834.500,00 zł  
BDO: 000010971

## 7. Uzgodnienie projektu z Inwestorem.



Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych  
Komorniki Sp. z o.o.

Komorniki, 03.07.2024 r.

**PRO-INSTAL-SAN Maciej Zdziabek**  
**ul. Okrężna 10**  
**64-100 Leszno**

**PISMO PUK 34/LW/2024**

**Dotyczy: uzgodnienia projektu budowlanego i wykonawczego „Modernizacja  
przepompowni ścieków w ul. Kasztanowej w Wirach”**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. uzgadnia pozytywnie projekt  
budowlany i wykonawczy „Modernizacja przepompowni ścieków w ul. Kasztanowej w Wirach”

Z poważaniem

KIEROWNIK  
INFRASTRUKTURY  
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNEJ  
  
mgr inż. Łukasz Więcko

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

**Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o.**  
62-052 Komorniki ul. Zakładowa 1  
tel./fax 61 8934415, tel. 61 8934416, e-mail: [biuro@pukkomorniki.pl](mailto:biuro@pukkomorniki.pl)  
REGON 634593160, NIP 7772781219, KRS 0000215678  
Sąd Rejonowy w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy, kapitał zakładowy 35 032 000 zł