

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot umowy obejmuje zarządzanie, eksploatację i konserwację oświetlenia ulicznego w Gminie Rewal: 4623 sztuk opraw wraz ze przynależnymi słupami oświetleniowymi i siecią zasilającą nN 0,4 kV”.

### 1. Przez „Zarządzanie” rozumie się wykonywanie następujących czynności:

- a) regulacja czasów załączania i wyłączania oświetlenia ulicznego,
- b) wyłączanie i włączanie wskazanych przez Zamawiającego części obwodów.

### 2. CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNE:

- a) przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
- b) oględziny tras linii napowietrznej i kablowej,
- c) przeglądy techniczne opraw i wnętrza latarni,
- d) malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji latarni,
- e) pomiary ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym z częstotliwością zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- f) okresowa kontrola oświetlenia w porze świecenia (będzie dokonywana wyłącznie w porze nocnej).
- g) ręczne korygowanie czasu włączania i wyłączania oświetlenia ulicznego w zależności od warunków zewnętrznych.

### 3. CZYNNOŚCI KONSERWACYJNE:

- a) wymiana uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania,
- b) wymiana źródeł światła, opraw, opravek, dławików, układów zapłonowych,
- c) wymiana wyścięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych,
- d) wymiana drzwiczek wewnętrznych latarni,
- e) mycie kloszy opraw i słupów oświetleniowych,
- f) usuwanie awarii oświetlenia,
- g) zarządzanie systemem oświetlenia ulicznego,
- h) naprawa uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych.
- i) dokonywanie przycięć gałęzi drzew które zasłaniają oprawy oświetleniowe,
- j) lokalizacja oraz usuwanie awarii ziemnej i napowietrznej sieci oświetleniowej nN 0,4 kV
- k) odtworzenie nawierzchni po wykonaniu napraw sieci oświetleniowej.

### 4. TERMINY WYKONYWANIA POSZCZEGÓLNYCH CZYNNOŚCI:

- a) pkt. 2 ust - a, b c, wykonywane będą przez Wykonawcę co najmniej jeden raz w miesiącu;
- b) pkt. 2 ust - f, wykonywana będzie min. 2 razy w tygodniu i zakończona telefonicznym raportem w następnym dniu roboczym;
- c) pkt. 2 ust - g, wykonywana będzie min. co 2 tygodnie;
- d) pkt. 3 ust. b, f - wykonywane będą przez Wykonawcę **do 24 godz.** od zaistnienia konieczności wymiany lub wystąpienia awarii;
- e) pkt. 3 ust. e - wykonywany będzie przez Wykonawcę co najmniej trzy razy w każdym roku objętym umową tj. w miesiącu kwietniu, czerwcu i październiku;

- f) pkt. 3 litera g - wykonywane będzie w sposób odpowiedni do długości dnia i nocy (optymalne włącznie i wyłączenie oświetlenia).
- g) pozostałe czynności w zależności od potrzeb, zużycia itd.
- h) dwa razy w każdym roku objętym umową tj. w miesiącu kwietniu i wrześniu, Wykonawca wykona generalny przegląd całości oświetlenia.

## **5. DODATKOWE WYMAGANIA.**

- a) Zamawiający wymaga, by prace na wysokości były wykonywane z podnośnika koszowego o zasięgu minimum 8 metrów, który będzie dyspozycyjny przez całą dobę.
- b) Czas na rozpoczęcie usuwania awarii nie może być dłuższy niż 60 minut licząc od zawiadomienia wykonawcy (czas reakcji).
- c) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał halę, ogrodzony oraz chroniony teren do składowania słupów o długości do 12 metrów, fundamentów i opraw oświetleniowych.

## **6. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia:**

- 1. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP, wymaga aby Wykonawca lub Podwykonawca (y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby, które podczas realizacji umowy będą wykonywać czynności (tj. prace fizyczne pod kierownictwem innej osoby, w miejscu i czasie wskazanym przez tego Wykonawcę lub Podwykonawcę, polegające na:
  - a) Wymiana żarówek WLS, LED
  - b) Wymiana żarówek halogenowych
  - c) Wymiana dławików w oprawach, modułów LED
  - d) Wymiana TUZ w oprawach
  - e) Naprawa opraw oświetleniowych
  - f) Wymiana żarówek małej architektury
  - g) Uzupełnienie dekli w lampach
  - h) Wymiana kloszy
  - i) Wymiana żarówek energooszczędnych
  - j) Mycie słupów wraz z kloszami
  - k) Wymiana uszkodzonego zegara sterującego.
  - l) Regulacja nastaw zegara sterującego
  - m) Usunięcie awarii bezpiecznika
  - n) Naprawa przewodów
  - o) Naprawa kabli i sieci oświetleniowej
  - p) Naprawa i konserwacja szaf sterowniczych

- q) Pionowanie słupów
  - r) Naprawa słupów oświetleniowych
  - s) Wykonywanie czynności eksploatacyjnych:
    - 1. przeglądy techniczne urządzeń, aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
    - 2. oględziny tras linii napowietrznych i oględziny tras linii kablowych,
    - 3. przeglądy techniczne oprav i wnęk latarni,
    - 4. malowanie i konserwacja metalowych konstrukcji latarni,
    - 5. pomiary ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami,
    - 6. okresowa kontrola oświetlenia w porze świecenia (będzie dokonywana wyłącznie w porze nocnej).
    - 7. ręczne korygowanie czasu włączania i wyłączania oświetlenia ulicznego w zależności od warunków zewnętrznych.
  - t) Wykonywanie czynności konserwacyjnych:
    - 1. wymiana uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania,
    - 2. wymiana źródeł światła, oprav, opravek, dławików i układów zapłonowych,
    - 3. wymiana wysięgników i uszkodzonych tabliczek słupowych,
    - 4. wymiana drzwiczek wnękowych latarni,
    - 5. mycie kloszy oprav oświetleniowych,
    - 6. usuwanie awarii oświetlenia,
    - 7. zarządzanie systemem oświetlenia ulicznego,
    - 8. naprawa uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych,
    - 9. lokalizacja oraz usuwanie awarii ziemnej i napowietrznej sieci oświetleniowej nN 0,4 kV,
    - 10. odtworzenie nawierzchni po wykonaniu napraw sieci oświetleniowej.
    - 11. dokonywanie przycięć gałęzi drzew które zasłaniają oprawy oświetleniowe.
- Powyższy wymóg dotyczy wyłącznie osób wykonujących bezpośrednio ww. prace. Nie dotyczy osób, które kierują wykonywaniem ww. prac przez inne osoby
- 2. Zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
  - 3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie wyznaczonym w tym wezwaniu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia tj.:
    - a) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został

- sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych*.
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązania określonego w pkt 1, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie. Obowiązek powyższy znajduje zastosowanie również w przypadku, gdy personel Wykonawcy będzie świadczył czynności o których mowa w pkt 1 na podstawie umowy cywilnoprawnej, a nie na podstawie umowy o pracę.
5. Naruszenie przez Wykonawcę lub Podwykonawców ww. pkt 1 - 3 uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po upływie dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcie tych naruszeń. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy, o którym mowa w zdaniu poprzednim trwa przez okres 30 dni od dnia upływu dodatkowego terminu wyznaczonego na usunięcie stwierdzonych naruszeń.
7. **UWAGA.** Koszty materiałów zużywalnych i pomocniczych, niezbędnych do należytego wykonania zamówienia, takich jak: oprawy, moduły LED, żarówki LED, farba, żarówki, dławiki, oprawki, układy zapłonowe, środki do konserwacji części metalowych, drzwiczki wewnętrzne latarni, elementy zasilania i sterowania, wisiory, kable, przewody itp. zawarte są w cenie za wykonanie usługi - Wykonawca nie będzie ich fakturował dodatkowo.