

Bydgoszcz, dnia 19.11.2024

WOA –IV.271.10.30.2024

Zapytanie ofertowe

Miasto Bydgoszcz zwraca się z zapytaniem ofertowym w przedmiocie obsługi serwisowej – konserwacji w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. 4 szt. dźwigów osobowych i 1 platformy do przewozu osób niepełnosprawnych Urzędu Miasta Bydgoszczy, zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia.

- 1. Zamawiający *dopuszcza / nie dopuszcza składania ofert częściowych.**
Kryterium oceny ofert : 100 % cena brutto
- 2. Termin wykonania zamówienia:**

01.01.2025r. - 31.12.2025r.
- 3. Opis sposobu oceny ofert :**
Za pomocą platformy zakupowej OpenNexus – 100% najniższa cena
- 4. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:**
p. Violetta Pawliczak tel. 52 58 58 637 email violetta.pawliczak@um.bydgoszcz.pl
- 5. „W Urzędzie Miasta Bydgoszczy wdrożona została wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych. Szczegółowe informacje na ten temat można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bydgoszczy i na stronie https://prawomiejscowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1094871/Zarządzenie-533_2024”**
- 6. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania.**
- 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania do złożenia ofert dodatkowych w przypadku, gdy złożone zostaną dwie lub więcej ofert o takiej samej liczbie punktów uzyskanych przez ofertę.**
- 8. Odpowiedzi na zapytanie ofertowe należy złożyć za pomocą platformy zakupowej OpenNexus do dnia 27.11.2024r. godz. 10⁰⁰.**

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wojciech Jazdon

STARSZY SPECJALISTA

Violetta Pawliczak

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia: stała obsługa serwisowa – konserwacji w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. 4 szt. dźwigów osobowych i 1 platformy do przewozu osób niepełnosprawnych Urzędu Miasta Bydgoszczy zainstalowanych w następujących budynkach:

1) Ratusz ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	SCHINDLER LUCE dźwig osobowy (ster. ARL-500)/1995	1

2) BCOPW ul. Gdańska 5, 85-005 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -484 dźwig osobowy/2018	1

3) Urząd Miasta Bydgoszczy budynek "B" – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -151 dźwig osobowy/2009	1

4) Urząd Miasta Bydgoszczy „C” – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 1000 -152 dźwig osobowy /2009	1

5) Budynek USC ul. Sielanka 8A , 85-073 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	LIFTPROJEKT KALI B 900 urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych/2009	1

Do zadań Wykonawcy będzie należało:

I. wykonanie:

- 1) czynności zalecanych w instrukcji obsługi i Dokumentacji Techniczno – Ruchowej, zwanej dalej DTR,
- 2) uzgadniania z upoważnionym przez Zamawiającego pracownikiem koniecznych wyłączeń obsługiwanych urządzeń w terminie zapewniającym bezpieczne funkcjonowanie obiektów,
- 3) pomiarów ochronnych urządzeń tj. badań rezystancji izolacji obwodów elektrycznych oraz skuteczności działania urządzeń ochronnych przed upływem terminu ważności decyzji zezwalającej na eksploatację platformy objętej przedmiotem umowy,
- 4) odnotowywania na bieżąco w dzienniku konserwacji platformy i uzyskiwanie potwierdzenia ich wykonania przez upoważnionego pracownika ze strony Zamawiającego,
- 5) czynności konserwacyjnych w obiektach Zamawiającego przy użyciu własnych narzędzi i materiałów;
- 6) usuwanie awarii platform wymagających natychmiastowego ich usunięcia nie związanych z bieżącą usługą dźwigów.
- 7) wykonanie resursów dla urządzeń dźwigowych wskazanych przez Zamawiającego.

II. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) wykonywania usług w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego;
- 2) posiadania w dyspozycji uprawniony personel przez cały okres trwania umowy;
- 3) bieżącego, pisemnego informowania przedstawiciela Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji;
- 4) podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiektach Zamawiającego oraz informowania Zamawiającego o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych usługą;
- 5) przestrzegania przepisów bhp i ppoż w trakcie świadczenia usług na obiektach Zamawiającego oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
- 6) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczenia mienia Zamawiającego;
- 7) utrzymywania ładu i porządku na terenie obiektu w miejscu świadczonej usługi,

III. Termin realizacji usług w okresie 01.01.2025 - 31.12.2025r.

- 1) co najmniej raz w miesiącu w godzinach i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym po potwierdzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego w formie telefonicznej lub poprzez wiadomość email.
- 2) czas reakcji w przypadku awarii do 2 godzin.
- 3) stały dyżur serwisu 24h na dobę.

IV. warunki płatności

- 1) do 14 dni po wykonaniu w danym miesiącu zamówienia i dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem porządkowym,
- 2) wynagrodzenie winno obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, a w szczególności koszty dojazdów, robocizny, narzędzi, materiałów niezbędnych do realizacji umowy,
- 3) wszelkie dodatkowe prace nie objęte w w/w czynnościach obsługowych będą rozliczane odrębnie,

Kryterium oceny ofert:

- a) kryterium „cena” – wskaźnik C – wg podanego wzoru

$$C = \frac{\text{najniższa cena spośród nieodrzuconych ofert}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

na usługę w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. obsługi serwisowej - konserwacji 4 szt. dźwigów osobowych i 1 platformy do przewozu osób niepełnosprawnych Urzędu Miasta Bydgoszczy zainstalowanych w następujących budynkach:

1) Ratusz ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	SCHINDLER LUCE dźwig osobowy (ster. ARL-500)/1995	1

2) BCOPW ul. Gdańska 5, 85-005 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -484 dźwig osobowy/2018	1

3) Urząd Miasta Bydgoszczy budynek "B" – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -151 dźwig osobowy/2009	1

4) Urząd Miasta Bydgoszczy „C” – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 1000 -152 dźwig osobowy /2009	1

5) Budynek USC ul. Sielanka 8A , 85-073 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	LIFTPROJEKT KALI B 900 urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych/2009	1

zgodnie z załączonym opisem przedmiotu zamówienia.

W odpowiedzi na otrzymane zapytanie ofertowe WOA.IV.271.10.30.2024 z dnia 19.11.2024r.,

oferujemy wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym:

1. za wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi odpowiednio dla danego obiektu:

1) Ratusz ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszcz – zł netto miesięcznie powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług, tj. zł brutto miesięcznie (słownie:);

- 2) BCOPW ul. Gdańska 5, 85-005 Bydgoszcz –..... zł netto miesięcznie powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług, tj. zł brutto miesięcznie (słownie:);
- 3) Urząd Miasta Bydgoszczy budynek "B" – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszczzł netto miesięcznie powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług, tj. zł brutto miesięcznie (słownie:);
- 4) Urząd Miasta Bydgoszczy „C” – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz – zł netto miesięcznie powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT, tj. zł brutto miesięcznie (słownie:).
- 5) Budynek USC ul. Sielanka 8A , 85-073 Bydgoszcz - zł netto miesięcznie powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT, tj. zł brutto miesięcznie (słownie:).

Łączne wynagrodzenie ryczałtowe za obiekty wymienione w ust. 1, wynosi zł netto rocznie, powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT tj. zł brutto rocznie (słownie:.....).

2. w terminie: od 01.01.2025r do 31.12.2025r, oraz oświadczamy, że:

- prowadzimy działalność gospodarczą oraz posiadamy wiedzę i doświadczenie w zakresie wykonywania usług w przedmiocie określonym w zapytaniu,
- w przypadku wyboru oferty zobowiązujemy się zawrzeć umowę w przedmiocie opisanym w zapytaniu ofertowym w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (Miasto Bydgoszcz),
- nie podlegamy wykluczeniu, o którym mowa w art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r.- o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 poz.507 t.j.)”.

3. do oferty zostały załączone następujące dokumenty:

- wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat co najmniej dwóch usług polegających na obsłudze serwisowej konserwacji dźwigów w budynkach użyteczności publicznej każda o wartości nie mniejszej niż 17.500,00 zł brutto rocznie.
- dokumenty (referencje) potwierdzające (co najmniej 2szt.), że usługi wymienione w okresie ostatnich 3 lat w wykazie zostały wykonane należyście.
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP.
- oświadczenie o posiadaniu umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na kwotę minimum 1.000.000,00 zł w zakresie przedmiotu umowy obejmującej w szczególności: szkody osobowe oraz powstałe w mieniu osób, w tym osób trzecich wskutek realizacji przedmiotu umowy oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy na skutek działań lub zaniechań.

4. osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym –..... i osiągalna pod nr tel..... ; mail

.....
(czytelny podpis osoby uprawnionej)

UMOWA Nr WOA 272.....2024

zawarta w dniu2024 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Jezuickiej 1, nr NIP 953-10-11-863, reprezentowanym przez działającą z upoważnienia Nr WOA-I.0052.671.2020 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 15 września 2020r. **Elżbietę Wiewióra- Sekretarza Miasta Bydgoszczy,**

- przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Piotra Tomaszewskiego, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą przy ul....., w....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, NIP, reprezentowaną przez:

..... –, zwaną dalej w treści umowy „**Wykonawcą**” .

W związku z dyspozycją art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 1320) usługa wyłączona jest z obowiązku stosowania wyżej wymienionej ustawy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest konserwacja podstawowa i naprawy bieżące oraz utrzymanie i prowadzenie pogotowia popołudniowego i nocnego dźwigów osobowych i urządzenia do przemieszczania osób niepełnosprawnych, stanowiących wyposażenie obiektów Zamawiającego, zwanych dalej „urządzeniami”.

Poprzez konserwację podstawową i naprawy bieżące strony rozumieją, w szczególności wykonanie czynności, takich jak drobne naprawy, mające na celu umożliwienie Zamawiającemu eksploatację urządzeń w sposób ciągły, bezawaryjny i bezpieczny dla życia i zdrowia użytkowników oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności przepisami eksploatacji urządzeń dźwigowych, przepisami eksploatacji urządzeń podlegających odpowiedniemu dozorowi technicznemu, przepisami urządzeń energetycznych, instrukcjami obsługi i Dokumentacji Techniczno - Ruchowej producentów urządzeń i przepisami prawa w dni robocze w godz. Pracy Zamawiającego.

2. Wykonawca, będzie odpowiadał za: przeprowadzanie konserwacji podstawowej, naprawy bieżące oraz utrzymanie i prowadzenie pogotowia popołudniowego i nocnego, następujących urządzeń w:

1) Ratusz ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	SCHINDLER LUCE dźwig osobowy (ster. ARL-500)/1995	1

2) BCOPW ul. Gdańska 5, 85-005 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -484 dźwig osobowy/2018	1

3) Urząd Miasta Bydgoszczy budynek "B" – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 630 -151 dźwig osobowy/2009	1

4) Urząd Miasta Bydgoszczy „C” – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	ORONA 1000 -152 dźwig osobowy /2009	1

5) Budynek USC ul. Sielanka 8A , 85-073 Bydgoszcz:

L.p.	Nazwa urządzenia	Ilość
1.	LIFTPROJEKT KALI B 900 urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych/2009	1

3. Do zadań Wykonawcy należą:

- 1) wykonywanie czynności zalecanych w instrukcji obsługi i Dokumentacji Techniczno – Ruchowej, zwanej dalej DTR,
 - 2) uzgadnianie z upoważnionym przez Zamawiającego pracownikiem koniecznych wyłączeń obsługiwanych urządzeń w terminie zapewniającym bezpieczne funkcjonowanie obiektów,
 - 3) wykonanie pomiarów ochronnych urządzeń tj. badań rezystancji izolacji obwodów elektrycznych oraz skuteczności działania urządzeń ochronnych przed upływem terminu ważności decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia objętego przedmiotem umowy,
 - 4) odnotowywanie na bieżąco w dzienniku konserwacji urządzenia i uzyskiwanie potwierdzenia wykonania, przez upoważnionego pracownika ze strony Zamawiającego,
 - 5) wykonywanie czynności konserwacyjnych w obiektach Zamawiającego przy użyciu własnych narzędzi i materiałów. Postanowienie to nie odnosi się do przeprowadzanych napraw, w odniesieniu do których zastosowanie ma postanowienie ust. 6.
 - 6) usuwanie awarii urządzeń wymagających natychmiastowego ich usunięcia nie związanych z bieżącą usługą, o której mowa w ust.1-2.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i używać do wymiany, naprawy u Zamawiającego nowych części zamiennych i nowych materiałów eksploatacyjnych a także urządzeń, elementów urządzeń i podzespołów, przez cały okres trwania umowy.
5. Z dokonanych czynności wykonawca sporządza protokół odbioru usługi. W protokole Wykonawca w szczególności wymieni pomieszczenia oraz wykaz czynności wykonywanych dla każdego urządzenia, które podlegało kontroli.
6. Wykonawca oświadcza, że dostarczone części zamienne i materiały eksploatacyjne, a także podzespoły urządzeń posiadają wymagane normami atesty i certyfikaty dopuszczające je dalszej bezpiecznej eksploatacji.
7. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do :
- 1) wykonywania usług w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego;
 - 2) posiadania w dyspozycji uprawniony personel przez cały okres trwania umowy;
 - 3) bieżącego, pisemnego informowania przedstawiciela Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z niewłaściwym działaniem urządzeń i instalacji;

- 4) podejmowania inicjatyw w zakresie działań zmierzających do zwiększenia bezpieczeństwa w obiektach Zamawiającego oraz informowania Zamawiającego o konieczności naprawy oraz wymiany lub modernizacji urządzeń objętych usługą;
- 5) przestrzegania przepisów bhp i ppoż w trakcie świadczenia usług na obiektach Zamawiającego oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
- 6) dołożenia należytej staranności w celu uniknięcia powstania szkody, w tym zniszczenia mienia Zamawiającego;
- 7) utrzymywania ładu i porządku na terenie obiektu w miejscu świadczonej usługi,

§2

1. W ramach prowadzenia konserwacji i napraw Wykonawca zapewni całodobową opiekę nad urządzeniem na poniższych zasadach:
 - 1) w godz. 7:00-15:00 pełna konserwacja i naprawa urządzenia, usuwanie awarii oraz uwalnianie ludzi,
 - 2) w godz. 15:00-22:00 usuwanie awarii stanowiącej zagrożenie zdrowia i życia, uwalnianie ludzi oraz usuwanie drobnych awarii uniemożliwiających eksploatację urządzenia,
 - 3) w godz. 22:00-7:00 pogotowie nocne (uwalnianie ludzi, wyłączenie urządzenia w sytuacji zagrożenia życia i zdrowia oraz majątku),
 - 4) niedziele i święta oraz wolne soboty zakres rzeczowy w godz. 7:00-22:00 jak w pkt. 2), w godz. 22:00-7:00 jak w pkt. 3),
 - 5) czas reakcji na zgłoszenie – 2 godziny, w dni wolne-3 godziny (czas dojazdu uzależniony od warunków pogodowych i natężenia ruchu drogowego),
 - 6) w czasie do 1 godziny od zgłoszenia o uwięzionej osobie w kabinie urządzenia.
2. Zgłoszenia awarii będą dokonywane przez pracownika Referatu Technicznego WOA lub wskazaną niego osobę. Numer telefonu zamieszczony będzie w sposób wyraźny w kabinie urządzenia. Numer Pogotowia dźwigowego:
3. Przegląd, nadzór i konserwacja wszystkich urządzeń wykonywane będą przez Wykonawcę po uprzednim uzgodnieniu dnia i godziny z Zamawiającym oraz każdorazowo na wezwanie w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości.
4. W przypadku uzasadnionego braku możliwości realizacji naprawy w czasie wskazanym w ust. 1 spowodowanym niedostępnością części zamiennych lub innymi ważnymi okolicznościami, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Zamawiającego, podając przy tym przybliżony termin dostawy części zamiennych lub naprawy urządzenia oraz zaproponować i po akceptacji Zamawiającego, zapewnić rozwiązanie zastępcze do czasu wykonania naprawy.
5. W przypadku nie przystąpienia do czynności konserwacyjnych lub przeglądu okresowego, a także do naprawy w wyznaczonym terminie, o którym mowa odpowiednio w ust. 1 i 3, Zamawiający niezależnie od prawa naliczenia kary umownej, może zlecić wykonanie usługi podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu go o tym fakcie, z zachowaniem praw Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady i gwarancji jakości. W tym przypadku Zamawiający potrąci koszt wykonania tych usług ze zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy przysługującego za dany okres rozliczeniowy.
6. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego jakości wykonania usługi, Wykonawca zobowiązany jest powtórzyć odpowiednie czynności na własny koszt w ciągu 24 godzin, licząc od dnia wysłania zawiadomienia przez Zamawiającego. W przypadku niepodjęcia działań naprawczych przez Wykonawcę w/w terminie, zastosowanie będzie miał ust. 5.

7. Wykonawca, jako wytwórca odpadów, zobowiązany jest do przekazania powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy odpadów do unieszkodliwienia zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U . z 2023 r., poz. 1587; poz.1597, poz.1688, poz.1852 i poz.2029).
8. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego udokumentować (np. umowa na wywóz odpadów) Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, co stanowi jeden z warunków dokonania odbioru usługi przez Zamawiającego.

§3

1. Strony ustalają, że konserwacja nie obejmuje:
 - 1) naprawy uszkodzeń:
 - a) wynikłych z działania czynników zewnętrznych, (tj.: wyładowania atmosferyczne, uszkodzenia mechaniczne, termiczne);
 - b) wynikłych ze zwarcia uszkodzonej instalacji elektrycznej;
 - c) dewastacji nadzorowanej i konserwowanej instalacji.
 - 2) kosztów zakupu i wymiany części, a także narzędzi i podzespołów w razie stwierdzonych awarii oraz kosztów zakupu części eksploatacyjnych;
 - 3) zmian w istniejącej instalacji, wymiany lub instalacji nowych urządzeń.
2. Strony ustalają, że dodatkowe czynności w okresie trwania umowy wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu, a związane wyłącznie z nadzorem i konserwacją lub naprawą urządzeń, polegające w szczególności na modernizacji tych urządzeń lub wymianie, będą zlecane Wykonawcy, na podstawie odrębnego protokołu.
3. Zakres prac określonych w ust. 1-2 oraz sposób ich rozliczenia zostanie ustalony przez Strony na podstawie odrębnej umowy.
4. Powyższe nie dotyczy interwencji serwisowych wynikających z nieskutecznych prac konserwacyjnych wykonanych przez Wykonawcę.
5. W przypadku pojawienia się niesprawności urządzeń w wyniku błędów przy wykonywaniu czynności konserwacyjnych, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania bezzwłocznej naprawy w/w w zakresie.

§4

1. Dla umożliwienia wywiązania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) zapewnienia przedstawicielom Wykonawcy dostępu do urządzeń będących przedmiotem konserwacji;
 - 2) zapewnienia przechowywania i udostępniania rejestrów urządzeń osobie kierującej zespołem dokonującym przeglądu konserwacyjny;
 - 3) zapewnienia osobie kierującej zespołem dokonującym przeglądu konserwacyjnego dostępu do dokumentacji techniczno – ruchowej urządzenia podlegających konserwacji;
 - 4) protokolarnego odbierania prac wykonanych w ramach przeglądów konserwacyjnych lub interwencji w ciągu 7 dni roboczych od dnia wykonania prac;
2. W razie wystąpienia usterek Zamawiający zgłosi je Wykonawcy telefonicznie lub pocztą elektroniczną (e-mail) niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia całodobowo pod nr tel.

§5

1. Osobami wyznaczonymi do kontaktów są:

1) ze strony Zamawiającego ;

a) Piotr Zaremba, piotr.zaremba@um.bydgoszcz.pl , tel. 52 58 58 335;

b) Violetta Pawliczak, violetta.pawliczak@um.bydgoszcz.pl, tel. 52 58 58 637;

2) ze strony Wykonawcy:

a) tel.;

b) tel.

2. W przypadku zmiany osób lub danych, o których mowa w ust. 1, Strona jest zobowiązana do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony umowy. Dla skuteczności powiadomienia wymagane jest zachowanie formy pisemnej bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

§6

1. Strony ustalają, że Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, za wykonanie przedmiotu umowy poszczególnych urządzeń, określone w załączniku nr 1 do umowy.

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe za wykonywanie przedmiotu umowy wynosi odpowiednio dla danego obiektu:

1) Ratusz ul. Jezuicka 1 , 85-102 Bydgoszcz – netto powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług, tj.zł brutto (słownie: zł 00/100);

2) BCOPW ul. Gdańska 5, 85-005 Bydgoszcz – zł netto powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług, , tj. zł brutto (słownie: zł 00/100);

3) Urząd Miasta Bydgoszczy budynek "B" – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz netto powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług , tj.zł brutto (słownie: zł 00/100);

4) Urząd Miasta Bydgoszczy „C” – ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz –zł netto powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT, tj. zł brutto (słownie: zł 00/100).

5) Budynek USC ul. Sielanka 8A , 85-073 Bydgoszcz – zł netto powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT, tj. zł brutto (słownie: zł 00/100).

3. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe za obiekty wymienione w ust. 2, wynosi zł netto miesięcznie, powiększonej o aktualnie obowiązujący podatek od towarów i usług VAT tj. zł brutto miesięcznie (słownie:zł 00/100).

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-3 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem prac, a w szczególności koszty dojazdów, robocizny, narzędzi, materiałów niezbędnych do realizacji umowy, z wyłączeniem kosztów, o których mowa w § 3.

5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni po spełnieniu następujących warunków:

1) po wykonaniu zakresu przedmiotu umowy w danym okresie rozliczeniowym i

2) dostarczeniu Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający uiszcza pełną opłatę za konserwację urządzenia wówczas, gdy urządzenie

było czynne przez cały miesiąc.

8. W przypadku postoju urządzenia nie spowodowanego dewastacją, potrąca się 1/30 opłaty miesięcznej za konserwację urządzenia, o której mowa w § 6 ust. 2 za każdy dzień postoju, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Postój liczy się od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o uszkodzeniu i postoju urządzenia do dnia w którym ukończona została naprawa lub remont urządzenia.
10. Za postój urządzenia uważa się taki okres, w którym urządzenia było nieczynne powyżej 24 godzin.
11. Podstawą stwierdzenia postoju jest karta konserwacji urządzenia potwierdzona przez uprawnionego pracownika Zamawiającego.
12. Wykonawca udzieli bonifikaty za wyłączenie przystanków na poszczególnych kondygnacjach na okres dłuższy niż 24 godziny na dobę. Bonifikata wynosi w tym przypadku 1/30 opłaty miesięcznej za konserwację urządzenia, o której mowa w § 6 ust.2 dzielonej przez ilość kondygnacji.
13. Wykonawca udzieli również bonifikaty za postój urządzenia w wysokości 1/30 opłaty miesięcznej za każdy dzień postoju w przypadku dewastacji lub kradzieży elementów urządzenia uniemożliwiających dalsze bezpieczne użytkowanie urządzenia pod warunkiem zlecenia naprawy.

§7

1. Wykonawca oświadcza, że prace będące przedmiotem umowy wykona w imieniu własnym i na własny rachunek. Powierzenie obowiązków wynikających z umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej wymaga zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że czynności konserwacyjne i przeglądy okresowe, a także naprawy będą prowadzone przez uprawniony personel Wykonawcy pod nadzorem Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza i jednocześnie potwierdza, iż osoby wykonujące zamówienie:
 - 1) posiadają wykształcenie techniczne niezbędne do wykonywania czynności konserwacyjnych;
 - 2) posiadają zalecane przeszkolenie producenta w zakresie instalacji i eksploatacji oraz napraw platform będących w posiadaniu Zamawiającego;
 - 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji umów z zakresu konserwacji instalacji oraz napraw platform.
4. Wykonawca oświadcza i jednocześnie potwierdza, że posiada umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) na kwotę minimum 1.000.000,00 zł, w zakresie przedmiotu umowy obejmującą w szczególności szkody osobowe oraz powstałe w mieniu osób, w tym osób trzecich wskutek realizacji przedmiotu umowy oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy na skutek działań lub zaniechań.
5. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania wyżej wymienionej umowy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Kserokopia polisy, o której mowa w ust. 4 stanowi załącznik nr 2 do umowy.
6. Wykonawca oświadcza i jednocześnie potwierdza, że osoby wykonujące usługę posiadają zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie BHP oraz inne uprawnienia niezbędne odpowiednio do zakresu wykonywanych obowiązków oraz do przepisów obowiązujących w tym zakresie.
7. Wykonawca oświadcza i jednocześnie potwierdza fakt zweryfikowania przez Transportowy Dozór Techniczny swoich uprawnień dozorowych dotyczących platformy dla osób

niepełnosprawnych użytkowanej przez Zamawiającego w Budynku USC przy ul. Sielanka 8A w Bydgoszczy.

§8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych:

- 1) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy za każdy dzień niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy;
- 2) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 2 umowy za każdy dzień niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy;
- 3) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 3 umowy za każdy dzień niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy;
- 4) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 4 umowy za każdy dzień niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy;
- 5) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 5 umowy za każdy dzień niewykonania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy;
- 6) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy – w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego na wykonanie czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego, napraw za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu powyższych czynności;
- 7) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 2 umowy – w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego na wykonanie czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego, napraw za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu powyższych czynności;
- 8) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 3 umowy w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego na wykonanie czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego, napraw za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu powyższych czynności;
- 9) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 4 umowy w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego na wykonanie czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego, napraw za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu powyższych czynności;
- 10) w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 5 umowy w przypadku nie zachowania terminu wyznaczonego na wykonanie czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego, napraw za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu powyższych czynności;
- 11) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 1 umowy, za każdą godzinę opóźnienia, w przypadku opóźnienia reakcji na zgłoszenie awarii w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy;
- 12) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 2 umowy, za każdą godzinę, w przypadku opóźnienia reakcji na zgłoszenie awarii w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy;
- 13) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 3 umowy, za każdą godzinę, w przypadku opóźnienia reakcji na zgłoszenie awarii w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy;

- 14) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 4 umowy, za każdą godzinę, w przypadku opóźnienia reakcji na zgłoszenie awarii w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy;
 - 15) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto/m-c określonego w § 6 ust. 2 pkt 5 umowy, za każdą godzinę, w przypadku opóźnienia reakcji na zgłoszenie awarii w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy;
 - 16) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 3 umowy, za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zapłaty tej kary. Wykonawca niniejszym wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z kwoty przysługującego mu wynagrodzenia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych, do górnej granicy rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§9

Umowa została zawarta na okres od dnia **01.01.2025 r.** do dnia **31.12.2025 r.**

§10

1. Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji jakości na świadczone usługi i naprawy co zostanie potwierdzone dokumentem gwarancyjnym wystawionym przez Wykonawcę po zakończeniu świadczenia usług. Okres trwania gwarancji liczony będzie od daty odbioru prawidłowo wykonanej usługi co zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem odbioru.
2. Na wymienione podczas naprawy części Wykonawca udzieli gwarancji jakości odpowiadającej co najmniej okresowi gwarancji producenta na poszczególne części zamienne, jednak nie krótszy niż 12 miesięcy od daty odbioru przez Zamawiającego prawidłowo wykonanej usługi.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi za wady fizyczne produktów niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. Okres trwania rękojmi jest równy okresowi trwania gwarancji i będzie liczony od daty odbioru przez Zamawiającego prawidłowo wykonanej usługi.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wszelkich usterek i wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 48 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku nie przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminie określonym powyżej, Zamawiający usunie je we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę, co nie spowoduje utraty praw z gwarancji.

§11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) gdy wszczęto postępowanie upadłościowe, układowe, a także w przypadku likwidacji działalności prowadzonej przez Wykonawcę,
 - 2) Wykonawca systematycznie nie wywiązuje się z zawartej umowy, przez co Strony rozumieć będą dwukrotne naruszenie przez Wykonawcę obowiązków umowy w ciągu jednego okresu płatniczego,

- 3) dwukrotnego niewykonania czynności konserwacyjnych, przeglądu okresowego lub niewykonania naprawy urządzeń wymienionych w § 1 ust. 2 przez Wykonawcę w terminach określonych w umowie lub nienależytego wykonania umowy, pomimo wezwania do jego wykonania lub usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 3 dni i upływu tego terminu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy wyłącznie w przypadku, gdy Zamawiający zawiadomi, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie i rozwiązanie umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie
4. W przypadku odstąpienia od umowy i rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron, wszelkie stosunki prawne w zakresie świadczeń zrealizowanych i odebranych przed rozwiązaniem (w szczególności z tytułu gwarancji) pozostają w mocy.
5. W przypadku odstąpienia i rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują kary, o których mowa w § 8 umowy.

§12

Strony wyłączają możliwość zbycia wierzytelności przysługujących Wykonawcy z tytułu umowy oraz dokonywania przez osoby trzecie czynności faktycznych i prawnych dotyczących tych wierzytelności bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§13

Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna względem drugiej strony w przypadku, gdy do wykonania umowy nie dojdzie na skutek okoliczności spowodowanych bezspornym działaniem siły wyższej.

§14

1. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty, w następującym zakresie i przy spełnieniu następujących warunków:
 - 1) w przypadku zaistnienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy - dopuszcza się zmianę terminów realizacji umowy oraz sposobu świadczenia usług;
 - 2) w przypadku pojawienia się wynikających ze specyfiki działalności Zamawiającego potrzeb w zakresie zmiany terminów świadczenia usług – dopuszcza się zmianę terminów realizacji umowy oraz sposobu świadczenia usług;
 - 3) w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, możliwa jest zmiana postanowień umowy, wymaga to jednak zgody obu Stron umowy;
 - 4) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług, zmiana wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1-3 umowy;
 - 5) w przypadku przeprowadzonych negocjacji, zmiana wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1-3 umowy.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian w zawartej umowie jest sporządzenie podpisanego przez strony protokołu konieczności określającego przyczynę zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie co najmniej okoliczności, o których mowa w ust. 1 .

3. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 2, będzie stanowił załącznik do aneksu do umowy.

§15

W Urzędzie Miasta Bydgoszczy wdrożona została wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych. Szczegółowe informacje na ten temat można znaleźć na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bydgoszczy i na stronie

https://prawomiejscowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1094871/Zarządzenie-533_2024

§16

Strony Umowy zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych na tle niniejszej Umowy polubownie. W sytuacji gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu nie będzie możliwe właściwym rzeczowo do rozstrzygnięcia sporu będzie Sąd powszechny w Bydgoszczy.

§17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§18

Następujące Załączniki, wymienione poniżej, stanowią integralną część umowy:

- 1) Załącznik nr 1 - formularz ofertowy
- 2) Załącznik nr 2 - kopia polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

STARSZY SPECJALISTA

Violetta Pawliczak

18.11.24
Angelika Brako-Drozda
Radca Prawny
BD-1573